



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 48 2018

---

### **Openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit**

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op donderdag 6 december 2018 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf woensdag 5 december 2018 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC).

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : slopen van bestaande bebouwing binnen vijf meter van de waterleiding  
Locatie: 2e Hogendijk 9 A te Oostburg

De beslistermijn wordt verlengd in verband met wachten het nog niet ontvangen advies van de leidingbeheerder. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 31 december 2018.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : busparkeerplaats Kustlaboratorium  
Locatie: Plangebied Waterdunen te Breskens

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het nog niet ontvangen advies van de landschapsdeskundige. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 3 januari 2019.

---

### **Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland**

#### **Melding Activiteitenbesluit milieu van Straalbedrijf Catseman B.V.**

Op 28 september 2018 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit ontvangen van Straalbedrijf Catseman B.V., gelegen aan de Buys Ballotstraat 20 in Schoondijke. Het betreft een melding milieu voor het veranderen van het bedrijf, namelijk het uitbreiden van een overdekte opslag- en werkruimte.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij de heer J.G.F. van Kempen, medewerker van RUD Zeeland, tel. 06-5120 0696 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT180493.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Noordzeestraat 15 te Cadzand voor het geheel vernieuwen van het strandpaviljoen "De Strandloper" (OV-2018286);
- Zuiderbruggeweg 29 B te Sluis voor het gewijzigd uitvoeren van omgevingsvergunning OV-2016025 voor het verbouwen van een bed & breakfast en eethuis/restaurant. Het betreft een aantal wijzigingen in het bestaande interieur (OV-2018287);
- Wijk de Brabander 66 te Cadzand voor het aansluiten op de gemeentelijke riolering (OV-2018288);
- Sint Jansdijk 8 A te Nieuwvliet voor het aanleggen van een drukriool in Droompark Bad MeerSee (OV-2018289);
- Goedleven 5 te Waterlandkerkje voor het inrichten van een kapsalon op de bovenverdieping van de schuur (OV-2018290).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Bouwbesluit**

#### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Roeselaerestraat 36 te Sint Kruis voor het slopen van twee gebouwen, datum ontvangst: 02-11-2018 / datum acceptatie: 08-11-2018 (S2-2018116);
- Dorpsstraat 49 te Nieuwvliet voor het slopen van een deel van de huidige woning, datum ontvangst: 31-10-2018 / datum acceptatie: 08-11-2018 (S2-2018123);
- Rozenstraat 29 te Breskens voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 19-10-2018 / datum acceptatie: 08-11-2018 (S2-2018124);
- Melkweg 40 te Oostburg voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 19-10-2018 / datum acceptatie: 08-11-2018 (S2-2018125);
- Boulevard de Wielingen 1 te Cadzand voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 02-11-2018 / datum acceptatie: 08-11-2018 (S2-2018126);
- Heirweg 3 te Sint Kruis voor het slopen van een schuurtje, datum ontvangst: 01-11-2018 / datum acceptatie: 09-11-2018 (S2-2018120);
- Ghistelkerke 12 te Breskens voor het verwijderen van asbesthoudende materialen, datum ontvangst: 12-11-2018 / datum acceptatie: 16-11-2018 (S2-2018127).

Oostburg, 28 november 2018

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

### **Plaatsen van een voetgangersbrug en het nemen van natuurmaatregelen op het adres projectgebied Noordzee Beachvillage Nieuwvliet**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het plaatsen van een voetgangersbrug en het nemen van natuurmaatregelen op het adres projectgebied Noordzee Beachvillage Nieuwvliet.

De aanvraag, de ontwerpbesikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 29 november 2018 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag van 08.30 tot 13.00 uur en op woensdag van 08.30 tot 16.00 uur.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke besikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbesikking en men belanghebbende is.

---

## **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

#### **Evenementen**

- Vergunning voor het houden van de Kerstfair te Hoofdplaat op 15 december 2018, datum verzending besluit: 14 november 2018 (nummer 18.0016936);
- Een evenementenvergunning voor het plaatsen van een schaatsbaan op de Groote Markt te Sluis gedurende de periode van 10 december 2018 tot en met 8 januari 2019, datum verzending besluit: 15 november 2018 (nummer 18.0016927).

#### **Drank- en Horecawet**

- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens de Kerstfair te Hoofdplaat op 15 december 2018, datum verzending besluit: 14 november 2018 (nummer 18.0016937).

#### **Overige vergunningen**

- Ontheffing voor het houden van een kerstboomverbranding op een perceel achter de begraafplaats te IJzendijke op 11 januari 2019, datum verzending besluit: 20 november 2018 (nummer 18.0016823).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester/het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 28 november 2018

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf