



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 13 2020

Informatieve raadsbijeenkomst en besluitvormende raadsvergadering

In verband met het coronavirus zijn de informatieve raadsbijeenkomst van 24 maart en de besluitvormende raadsvergadering van 26 maart 2020 afgelast. Ook het raadsspreekuur op 7 april 2020 gaat niet door.

Voorontwerp bestemmingsplan 'Woonpark Groenevelt II Sluis'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van de Inspraakverordening Gemeente Sluis bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan 'Woonpark Groenevelt II Sluis' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet om in het plangebied plaatselijk bekend als Groenevelt fase 2 in Sluis, 36 grondgebonden woningen te realiseren. Het plangebied is ongeveer 1,3 hectare groot. De percelen zijn kadastraal bekend als M 1048 en M 362. Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient een bestemmingsplanprocedure ex artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (Wro) te worden doorlopen. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van 26 maart 2020 gedurende zes weken (dus tot en met 6 mei 2020) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.BPGroeneveltII-VO01).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een inspraakreactie indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. Voor het indienen van een mondelinge inspraakreactie kan een afspraak worden gemaakt met de heer M. van Gerwen via telefoonnummer 0117 – 457 256.

Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal 6 weken:

Voor : plaatsen van screens aan de voor- en achterzijde

Locatie: Watervlietseweg 4 te IJzendijke

De beslistermijn wordt verlengd omdat we nog niet alle benodigde adviezen hebben ontvangen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 4 mei 2020.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Dorpsstraat te Retranchement voor het plaatsen van een uitkijkpunt op het terrein van Fort Nassau (OV-2020067);
- Spaanse Galeien 16 te Retranchement voor het plaatsen van een dakkapel (OV-2020068);
- Bredestraat 67 te Oostburg voor het openen van een escaperoom (OV-2020070);
- Mr J E Risseeuwstraat 31 te Oostburg voor het vervangen van de kozijnen (OV-2020071).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Achterweg 1B te Retranchement voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 16-03-2020 (OV-2020015);
- Nijverheidsweg 21A, 21B en 21C te Eede voor het bouwen van een bedrijfsgebouw, datum verzending besluit: 16-03-2020 (OV-2020038);
- Schoondijkseweg 7 te Groede voor het uitbreiden van de woning, datum verzending besluit: 16-03-2020 (OV-2020047);
- Duivelshoekseweg 2 te Breskens voor het plaatsen van zonnepanelen in open veld, datum verzending besluit: 16-03-2020 (OV-2020054);
- Maaidijk 8A te Oostburg voor het plaatsen van zonnepanelen in open veld, datum verzending besluit: 16-03-2020 (OV-2020055).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift moet binnen de hiervoor gestelde termijn door ons zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Algemene plaatselijke verordening

Ontvangen melding uitrit

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende melding is ontvangen en geaccepteerd voor:

- Nijverheidsweg 21 te Eede voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 03-03-2020 / datum acceptatie: 05-03-2020 (UI-2020002).

Aanwijzingsbesluit loco-secretaris

Het college van burgemeester en wethouders van Sluis heeft, in haar vergadering van 17 maart 2020, op grond van artikel 106 Gemeentewet de heer P.H.J. Katsman aangewezen als eerste loco-secretaris, de heer J.B. de Graaf aangewezen als tweede loco-secretaris en mevrouw I.M.M. Nagy aangewezen als derde loco-secretaris. De loco-secretaris neemt de functie van gemeensecretaris waar bij verhindering of ontstentenis.

Het aanwijzingsbesluit van 2 juli 2019 wordt door dit nieuwe aanwijzingsbesluit ingetrokken.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Melding Activiteitenbesluit milieu

Op 5 maart 2020 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van de heer van den Broecke voor de locatie aan Spuiplein 1 001 in Breskens.

Het betreft een melding voor een ijsverkoop, en een verkoop van koffie en frisdranken. Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT200124.

Oostburg, 25 maart 2020
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- P.H. Sturtewagen, voor het perceel Rijksweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB F 646
- Maatschap Basting, voor het perceel Kokersweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 903
- D.A.M. Risseeuw Agraris BV, voor het perceel Mariastraat te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 51
- Maatschap Poissonnier, voor het perceel Sasputsestraat te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG L 2060
- De heer Risseeuw, voor het perceel Statendijk te IJzendijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1427
- Maatschap M. en B. van den Dries, voor het perceel Praatvlietweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 464
- H.W. Roelse, voor het perceel Oostlangeweg te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer OBG K 1085
- F. Onderdonck, voor het perceel Papenpolderdijk te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 695
- F. van Landschoot, voor het perceel Bewester Eede te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU O 483
- F.J.M. Wolfs, voor het perceel Praatvlietweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 444

Deze melding met bijbehorende stukken liggen met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

Oostburg, 25 maart 2020

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
Namens dezen,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf