

# Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders

## Openbaar

Datum: 18-07-2023

Tijd: 14.10 - 17.20 uur

Locatie: Kamer burgemeester

Voorzitter: Burgemeester

## 5 - NOTA'S VOOR DE RAAD

### 5.a - BB: RV Aanvullende toetsingscriteria - aanwijzingsprocedure Lokale media-instelling

Besluit:

1. Kennis te nemen van de wettelijke toegangscriteria vanuit de Media-wet 2008 voor aanwijzing van een lokale publieke media-instelling.
2. Kennis te nemen van de aanvullende toetsingscriteria, op grond waarvan de aanvragen worden getoetst en beoordeeld in het geval van meerdere aanvragers.
3. De aanvullende toetsingscriteria ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad in de cyclus van september.
4. Het dossier aanbieden bij de griffie.

### 5.b - Staf: RV Vaststellen Financiële verordening Sluis 2023

Besluit:

1. Gehoord hebbende de auditcommissie, in te stemmen met het concept raadsvoorstel tot het vaststellen van de verordening financieel beleid, beheer en organisatie (Financiële verordening Sluis 2023) onder gelijktijdige intrekking van de verordening financieel beleid, beheer en organisatie (Financiële verordening Sluis 2017).
2. Dit voorstel aan de gemeenteraad aan te bieden in de cyclus van september.

### 5.c - Concept raadsbrief proces begroting

Besluit:

Het college stemt in met de concept brief aan de gemeenteraad.

## 7 - NOTA'S OPENBAAR

### 7.a.1 - OND: Openbare besluitenlijst college d.d. 11 juli 2023

Besluit:

De openbare besluitenlijst d.d. 11 juli 2023 vaststellen.

### 7.b.1 - BB: Overzicht kosten Renewi tour

Besluit:

1. Kennis nemen van de financiële stand van zaken van de Renewi tour.
2. Instemmen met de verhoogde kosten met betrekking tot de Renewi tour en deze voortsnog ten laste te brengen van het begrotingssaldo. Indien er opties zijn voor alternatieve dekking (GALA of Promotie/PR?), dan heeft dat de voorkeur.

### **7.b.2 - BB: Pilot Tegeltaxi**

Besluit:

1. De tegeltaxi laten rijden als stimulans voor deelname door burgers aan het NK tegelwippen, met als doel tuinen te vergroenen en daarmee bij te dragen aan klimaatadaptatie.
2. Hiervoor het toegekende budget vanuit de KasZ inzetten.

### **7.b.3 - BB: SPUK IDO (informatiepunten digitale overheid) bibliotheek**

Besluit:

1. Instemmen met het beschikbaar stellen van een subsidiebedrag aan de Bibliotheek Zeeuws-Vlaanderen voor de organisatie van activiteiten met betrekking tot IDO (informatiepunten digitale overheid) in de lokale bibliotheek.
2. Mededeling van dit besluit doen in de commissie Samenleving/Middelen.

### **7.b.4 - BB: Nationaal Isolatie Programma 2023+2024**

Besluit:

1. Het maximale bedrag van € 578.160 vanuit het Nationaal Isolatie Programma vanuit het Rijk aanvragen.
2. De samenwerkingsovereenkomst Nationaal Isolatie Programma aangaan voor de periode 2023-2026, met mogelijke uitloop naar 2028.
3. gemeente Goes machtigen om de uitvoering van het Nationaal Isolatie Programma namens de Zeeuwse gemeenten op te pakken.
4. Bij de uitvoering van het Nationaal Isolatie Programma als gemeente geen initiatieven faciliteren die concurrerend zijn met de Zeeuwse aanpak, zoals aangegeven in de samenwerkingsovereenkomst Nationaal Isolatie Programma.
5. Dit besluit schriftelijk te delen met de gemeenteraad.

### **7.c.1 - ED: Ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwstraat ong. Oostburg'**

Besluit:

1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Nieuwstraat ong. Oostburg'.
2. In te stemmen met de voorgestelde intentieovereenkomst voor deze ontwikkeling.
3. Het ontwerpbestemmingsplan, na ondertekening van de intentieovereenkomst, voor een periode van zes weken ter inzage te leggen.
4. De initiatiefnemer en de gemeenteraad met de voorgestelde brieven te informeren over dit besluit.

### **7.c.3 - ED: Herstelbesluit omgevingsvergunning realisatie aanbouw Westlangeweg 1A-108 Hoofdplaat**

Besluit:

1. Een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan te verlenen voor de legalisatie van de uitbreiding van de recreatiewoning op het perceel Westlangeweg 1A-108 te Hoofdplaat (recreatiepark Village Scaldia).
2. aanvrager, derde-belanghebbende en de rechtbank te informeren omtrent uw besluit met de voorgestelde brieven.

### **7.c.4 - ED: Handhavend optreden Provincialeweg 17A, 17A-001, 17A-002 en 17A-003 te Groede**

Besluit:

Handhavend op te treden tegen de eigenaresse en vertegenwoordiger van het perceel Provincialeweg 17A, 17A-001, 17A-002 en 17A-003 te Groede door hen een last op te leggen:

- 1) inhoudende om binnen één maand na dagtekening van het besluit de strijdigheid met artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder a, Wabo ongedaan te maken door het verwijderen en

verwijderd houden van de vier units geplaatst op de standplaatsen op het perceel Provincialeweg 17A te Groede en hieraan een dwangsom te verbinden.

- 2) inhoudende het gebruik als hoogslaper op de zolder van alle drie de recreatiewoningen in de voormalige schuur op het perceel Provincialeweg 17A-001, 17A-002 en 17A-003 te Groede per omgaande te staken en gestaakt te houden, totdat de gewijzigde trap van negen treden met doorvalbeveiliging en verbreding van de gang is geplaatst c.q. uitgevoerd conform het voorstel van 28 juni 2023 en hieraan een dwangsom te verbinden.

#### **7.c.5 - ED: Principeverzoek camping de Ploeg - Woordweg 20 Groede**

Besluit:

1. In afwijking van het advies van de toetsingscommissie verblijfsrecreatie in principe medewerking te verlenen aan het realiseren van tien plaatsen voor natuurkamperen als onderdeel van de kwaliteitsslag van camping de Ploeg en camping Het Platte Putje te Groede.
2. De initiatiefnemer van uw besluit op de hoogte te stellen door middel van bijgevoegde brief.

#### **7.c.6 - ED: Principeverzoek Slijkstraat 6 Groede**

Besluit:

1. In principe geen medewerking verlenen aan het verzoek tot het toestaan van het recreatief verhuren van de aanwezige woning op het perceel Slijkstraat 6 te Groede.
2. hiervan schriftelijk op de hoogte brengen. In de concept brief de opmerking verwerken zoals verwoord op het voorblad.

#### **7.c.7 - ED: Principeverzoek Nederherenweg 1 Sluis**

Besluit:

1. Vasthouden aan het collegebesluit d.d. 12 juli 2022 om in principe medewerking (onder voorwaarden) te verlenen aan de gewenste herbestemming van Nederherenweg 1 (voormalig Hervormde Kerk) tot een hotelfunctie met maximaal 3 kamers.
2. verzoek voor logies voor 14 personen afwijzen omdat er onvoldoende onderbouwning is aangeleverd.
3. De initiatiefnemer schriftelijk over dit besluit informeren.

#### **7.c.8 - ED: Principeverzoek voor de bouw van een appartementencomplex op het perceel Boulevard de Wielingen 16 te Cadzand-Bad (Césant)**

Besluit:

1. In principe akkoord te gaan met de ontwikkeling op het perceel Boulevard De Wielingen 16 Cadzand-Bad.
2. te stemmen met een afwijking van Bijlage 10, in die zin dat het gebouw met een rieten kap wordt uitgevoerd.
3. Hier de volgende voorwaarden aan te verbinden:
  - a) Bij de verdere uitwerking van het plan blijkt uit een ruimtelijke onderbouwning dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening.
  - b) Initiatiefnemer stemt in met het sluiten van de benodigde intentieovereenkomst en, in een latere fase, een anterieure overeenkomst.
  - c) Initiatiefnemer verzorgt een participatietraject met de omwonenden/eigenaren van omliggende bebouwing.
4. Initiatiefnemer van uw besluit op de hoogte stellen door middel van bijgevoegde brief.

### **7.c.9 - ED: Vaststelling derde herziening beleidsregels 'planologische afwijkingmogelijkheden gemeente Sluis'**

Besluit:

1. In te stemmen met de derde herziening van de beleidsregels 'planologische afwijkingmogelijkheden gemeente Sluis'.
2. In te stemmen met de geconsolideerde versie van de beleidsregels 'planologische afwijkingmogelijkheden gemeente Sluis'.
3. De vastgestelde derde herziening van de beleidsregels 'planologische afwijkingmogelijkheden gemeente Sluis' te publiceren.
4. De raad te informeren hieromtrent met de voorgestelde brief.

### **7.c.10 - ED: Vaststelling wijzigingsplan Vierhonderdpolderdijk 4 Cadzand**

Besluit:

1. In te stemmen met de voorgestelde lijn ten aanzien van het aspect permanente bewoning in relatie tot het voorliggende dossier.
2. In te stemmen met de voorgestelde notitie 'ambtshalve aanpassingen' behorende bij het ontwerpwijzigingsplan 'Vierhonderdpolderdijk 4 Cadzand'.
3. Het ontwerpwijzigingsplan 'Vierhonderdpolderdijk 4 Cadzand' gewijzigd vast te stellen.
4. vastgestelde wijzigingsplan op de gebruikelijke wijze te publiceren en de initiatiefnemer per brief te informeren.

### **7.c.11 - ED: Voorgenomen besluit inzake raadsvoorstel Kanaalweg ong. Retranchement**

Besluit:

1. In te stemmen met het voorgestelde voornemen om de raad voor te stellen de aanvraag voor de wijziging van het bestemmingsplan voor de percelen Kanaalweg ong. te Retranchement te weigeren middels de opgemaakte motivering.
2. Dit voornemen kenbaar te maken aan de initiatiefnemer en hem een periode van twee weken te gunnen om hierop zijn zienswijze kenbaar te maken.
3. In de brief melding maken van de mail van de initiatiefnemer d.d. 10 juli 2023. Daarbij uitdragen dat er bereidheid is om, na ontvangst van de zienswijze, in gesprek te gaan. Het gevraagde rapport mag nu reeds worden verstrekt.
4. Het onderwerp onder voorbehoud toevoegen aan de bestuurlijke jaaragenda, voor de cyclus van september.