

Ontwerpbestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Strijdersgatpolder'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Strijdersgatpolder' ter inzage wordt gelegd. Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling van een gebied van ongeveer 33 ha van agrarisch naar natuur. De gronden binnen dit plangebied vallen binnen het NatuurNetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het doel van het natuurnetwerk is het behoud en de versterking van het aantal soorten in het wild voorkomende planten en dieren. Het gebied wordt openbaar toegankelijk gesteld. Het gebied zal worden ingericht met kruidenrijk grasland, moeras, poelen, wandelpaden, knotbomen en ondergeschikt de aanplant van bos (ongeveer 1,3 hectare) welke aansluit op het bestaande Bos van Erasmus, gelegen tussen Cadzand en Nieuwvliet. Het ontwerpbestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Strijdersgatpolder' vervangt ter plaatse het bestemmingsplan 'Buitengebied Sluis'.

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft van maandag 29 mei 2017 gedurende zes weken voor iedereen ter inzage gelegen. Hierop is 1 inspraakreactie ingekomen. Deze inspraakreactie heeft niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan. Daarom is besloten het ontwerpbestemmingsplan verder in procedure te brengen.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Natuurontwikkeling Strijdersgatpolder' ligt met ingang van 2 november 2017 gedurende zes weken voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) Nieuwstraat 22 te Oostburg. Daarnaast is het ontwerpbestemmingsplan ook in te zien via de gemeentelijke website www.gemeentesluis.nl en de landelijkewebsite www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatie nummer: NL.IMRO.1714.bp_strijdersgat-ON01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. U kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen van de afdeling Externe dienstverlening, via telefoonnummer +140117.

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg;
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. van Gerwen via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u er op attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Oostburg, 1 november 2017

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, secretaris
mr. P.A.G. Cammaert, burgemeester