



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 10 2019

Raadscommissie Samenleving/Middelen

De burgemeester van Sluis maakt bekend dat er een:

- **Raadscommissie Samenleving/Middelen** plaatsvindt op **dinsdag 12 maart 2019 om 19.30 uur** in de raadzaal van het Belfort te Sluis
voorzitter: mevrouw P.E.M. van de Vijver-van Deursen

Voor meer informatie over deze raadscommissie kunt u contact opnemen met de griffier van de commissie, mevrouw Y.R.G. van Hurck, tel. 0117 – 457 291 of griffiersbureau@gemeentesluis.nl.

De ingekomen brieven van burgers zijn alleen inzichtelijk voor de raads- en commissieleden, tenzij nadrukkelijk is vermeld dat deze brieven openbaar geplaatst mogen worden op de website.

De agenda en bijbehorende stukken van deze vergadering kunt u uitsluitend digitaal inzien. Raadpleeg de stukken via www.gemeentesluis.nl/Bestuur_en_Organisatie. Hiervoor kunt u eventueel gebruikmaken van de computers in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg (gratis) of in de openbare bibliotheek in Oostburg (met lidmaatschapskaart of internetkaart à € 2,50 per jaar).

Openbare vergadering commissie Ruimtelijke Kwaliteit

De commissie Ruimtelijke Kwaliteit van de gemeente Sluis houdt op donderdag 14 maart 2019 een openbare vergadering. Deze vergadering vindt om 09.00 uur plaats in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De agenda ligt vanaf woensdag 13 maart 2019 ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC).

Vaststelling wijzigingsplan 'Matthiasweg 2 Waterlandkerkje'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het wijzigingsplan 'Matthiasweg 2 Waterlandkerkje' op 26 februari 2019 gewijzigd is vastgesteld. De bestemming 'Agrarisch' is gewijzigd naar 'Wonen -2' vanwege het beëindigen van de agrarische bedrijfsvoering op het perceel.

Het ontwerp wijzigingsplan heeft vanaf 20 december 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerp wijzigingsplan 'Matthiasweg 2 Waterlandkerkje'. Uit het verkennend bodemonderzoek is gebleken dat een deel van het perceel sterk verontreinigd is met verschillende bestrijdingsmiddelen. In artikel 4 bestemmingsregels wordt opgenomen dat de woning uitsluitend in gebruik mag worden genomen nadat sanering, zoals opgenomen in bijlage 2 bij de toelichting van het bestemmingsplan, is uitgevoerd.

Ter inzage

Het besluit van het college en het vastgestelde wijzigingsplan 'Matthiasweg 2 Waterlandkerkje' liggen met ingang van 7 maart 2019 voor een periode van zes weken (tot en met 17 april 2019) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te

Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.wpmatthiasweg2-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met mevrouw C. Simons van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 7 maart 2019 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 17 april 2019) tegen het vaststellingsbesluit van het college beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door degene die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij het college tegen het ontwerpwijzigingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot het college te wenden.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Regionale uitvoeringsdienst Zeeland

Melding Activiteitenbesluit milieu van OK Oliecentrale B.V.

Op 25 februari 2019 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van OK Oliecentrale B.V. gelegen aan Rijksweg 55A in Eede. Het betreft een melding voor het vervangen van een bovengrondse gasolietank.

Indien daaraan behoefte bestaat, kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij C.L.P.M. Mulders, medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993 of 0115-745100. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT190113.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Veerhoekpolderweg te Oostburg voor het gebruik van de gronden als volkstuintjes en het legaliseren van de bebouwing (OV-2019049);
- Kapellestraat 22 te Sluis voor het vervangen van de kozijnen van het pand (OV-2019050);
- Bakkersstraat 65 te Oostburg voor het verharden van een pad met steenslag (OV-2019051);
- Strand ter plaatse van duinovergang Zeeweg te Groede voor het verplaatsen van strandslaaphuisjes voor een periode van maximaal tien jaar (OV-2019053);
- Reigersweg te IJzendijke voor het dempen van de sloot (OV-2019055);
- Slijkstraat 6 te Groede voor het slopen van de bebouwing en het bouwen van een winkelpand en bovenappartement (OV-2019056);
- Oude Kerkstraat 2A te Sluis voor het aanbrengen van nieuwe gevelbekleding (OV-201958).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Burg. I. van Houtestraat 3 te Oostburg voor het plaatsen van een mussentil, datum verzending besluit: 20-02-2019 (OV-2018319);
- Nijverheidsweg 15 A te Eede voor het bouwen van een loods, datum verzending besluit: 22-02-2019 (OV-2019013);
- Papenmuts 16 te IJzendijke voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 22-02-2019 (OV-2019015);
- St. Annastraat 103 te Sluis voor het tijdelijk afwijken van het bestemmingsplan voor het vergroten van de woning buiten het bouwvlak voor een periode van maximaal tien jaar, datum verzending besluit: 25-02-2019 (OV-2019004);
- Rozenstraat 17 te Breskens voor het vergroten van de woning met een aanbouw, datum verzending besluit: 25-02-2019 (OV-2019019);
- Strand ter plaatse van duinovergang Zeeweg te Groede voor het verplaatsen van strandslaaphuisjes voor een periode van maximaal tien jaar, datum verzending besluit: 27-02-2019 (OV-2019053).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het telefoonnummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Bouwbesluit

Ontvangen sloopmeldingen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Industrieweg 6 te Oostburg voor het verwijderen van asbest platen, datum ontvangst: 01-02-2019 / datum acceptatie: 21-02-2019 (S2-2019023);
- Beekmanstraat 2 te Aardenburg voor het verwijderen van asbesthoudende dakconstructies van vijf schuren en de direct aangrenzende ruimtes, datum ontvangst: 21-02-2019 / datum acceptatie: 21-02-2019 (S2-2019025);
- Kamerikstraat 2 t/m 8 te Zuidzande voor het geheel slopen van de woningen, datum ontvangst: 07-02-2019 / datum acceptatie: 22-02-2019 (S2-2019024).

Oostburg, 6 maart 2019
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- M.A. Goense, voor het perceel Appelstraat en Grote Boemdijk te Sint Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB O 402, 565, 567, 569;
- P.H. Sturtewagen, voor het perceel Rijksweg 13 te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB I 500;
- M.F.J.C. Thomaes, voor het perceel Kaaidijk te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer OBG K 1096;
- Maatschap Hoogerwerf, voor het perceel Zuidlangeweg te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer OBG K 1281;
- D.A.M. Risseeuw, Agraris BV, voor het perceel Sluissestraat te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 1053;
- F. van Landschoot, voor het perceel Bewester Eede 4 te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU O 483;
- W.A.A. Blondeel, voor het perceel Oranjedijk, kadastraal bekend onder nummer ADB L 309;
- H.C.A. Wijffels, voor het perceel Hofstedenstraat Oost te IJzendijke, kadastraal bekend onder nummer OBG G 891;
- F.J. van Damme, voor het perceel Bramendijk/Provincialeweg te Groede, kadastraal bekend onder nummer OBS 1486;
- W. de Bruyckere-Versyck, voor het perceel Jokweg te Aardenburg, kadastraal bekend onder nummer ADB S 1077;
- F. Onderdonck, voor het perceel Heilleweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU N 695.

Deze melding, met bijbehorende stukken, ligt met ingang van vandaag voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage tijdens de openingsuren in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

Oostburg, 6 maart 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf