



## OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 9 2019

---

### **Aankondiging weg te slepen aanhangwagens**

Aan de Melkweg te Oostburg, bij de afslag Saturnus, staan twee aanhangwagens zonder kenteken. Dit is in strijd met het artikel 2:10 Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Sluis (APV). Op grond van dit artikel is het verboden om zonder vergunning een openbare plaats anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie ervan.

De eigenaar van bovengenoemd voertuig kan niet worden achterhaald. Wij roepen de eigenaar of houder van dit voertuig op om zich binnen één week na publicatie van deze bekendmaking bij ons te melden.

Na deze week zal het voertuig op grond van artikel 125 Gemeentewet en art. 5:21 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) met toepassing van spoedeisende bestuursdwang weggesleept en op gemeentelijk terrein geplaatst worden. Opslag ervan zal gedurende maximaal dertien weken plaatsvinden.

Binnen deze termijn kan de eigenaar van dit voertuig zich bij het Klanten Contact Centrum melden en het voertuig, na betaling van de kosten die met het toepassen van bestuursdwang verband houden, meenemen. Na deze termijn zal het voertuig worden verkocht dan wel vernietigd.

---

### **Restaureren van de korenmolen op het adres Sluissedijk 7 te Zuidzande**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het restaureren van de korenmolen op het adres Sluissedijk 7 te Zuidzande.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 28 februari 2019 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn tijdens de openingstijden in te zien.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij dienen te worden gericht aan ons college en worden verzonden aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

---

### **Kennisgeving verlenging beslistermijn Wet algemene bepalingen omgevingsrecht**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht hebben besloten voor de volgende aanvraag de beslistermijn te verlengen met een termijn van maximaal zes weken:

Voor : bouwen van een loods tussen bestaande loodsen en het uitbreiden van de loods  
Locatie: Wilhelminaweg 15 te Sint Kruis

De beslistermijn wordt verlengd in verband met het ontbreken van adviezen. Door dit besluit is de nieuwe uiterste beslisdatum 28 april 2019.

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)**

### **Aanvragen omgevingsvergunning**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Schuivlotstraat 1 te Groede voor het geheel vernieuwen van de schuur naast de woning (OV-2019040);
- Killedijk 16 te Retranchement voor het bouwen van een bijgebouw bij de bestaande woning (OV-2019041);
- Mariastraat 40 te Cadzand voor het vergroten van het bedrijfsgebouw (OV-2019042);
- Vuilpanstraat 2A te Eede voor het bouwen van een tuinkas en het plaatsen van een tuinmuur (OV-2019043);
- Veerhoekpolderdijk te Oostburg voor het gebruiken van de gronden als volkstuin en het legaliseren van de bebouwing (schuurtjes) (OV-2019045);
- Galgenstraat 1 te Sint Kruis voor het bouwen van een opslagloods (OV-2019046);
- Dokter Broodmanstraat 36 te Breskens voor het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en het verhogen van de nok aan de achterzijde van de woning (OV-2019047);
- Zwaanstraat te Eede voor het aanbrengen van een uitstroomvoorziening ten behoeve van het aan te leggen hemelwaterriool. Aansluiting op de sloot wordt vormgegeven met een uitstroombak (OV-2019048).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Groote Markt 20, Zuiddijkstraat 1 met toevoeging 101 en 102 te Sluis voor het verbouwen van een kantoor tot drie appartementen, datum verzending besluit: 14-02-2019 (OV-2018321);
- Willemsweg te Schoondijke voor het uitvoeren van werkzaamheden aan de weg, datum verzending besluit: 14-02-2019 (OV-2018329);
- Admiraal de Ruyterlaan en Vijverlaan te Breskens voor het bouwen van 29 woningen, datum verzending besluit: 14-02-2019 (OV-2018330);
- Bolwerk, Ravelijnstraat en omgeving te IJzendijke voor het vervangen van de riolering, datum verzending besluit: 18-02-2019 (OV-2019014);
- Vierhonderdpolderdijk 7 te Cadzand voor het vergroten van de woning, datum verzending besluit: 20-02-2019 (OV-2018295);
- Steigerschuit 7 te Breskens voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 20-02-2019 (OV-2019003);
- Landstraat 38 te Aardenburg voor het vergroten van de woning, datum verzending besluit: 20-02-2019 (OV-2019008);
- Brouwerijstraat 9 te Oostburg voor het toestaan van een restaurant in dit pand, datum verzending besluit: 20-02-2019 (OV-2019028).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het telefoonnummer: 0117-457000 of via de e-mail: [info@gemeentesluis.nl](mailto:info@gemeentesluis.nl).

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres

van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

### **Bouwbesluit**

#### **Ontvangen sloopmeldingen**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende sloopmeldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Burg H A Callenfelsstraat 3 t/m 19 (oneven) en Burg I v Houtestraat 1 t/m 19 (oneven) te Oostburg voor het geheel slopen van de woningen, datum ontvangst: 12-02-2019 / datum acceptatie: 14-02-2019 (S2-2019018);
- Eindstraat 7 te Retranchement voor het verwijderen van het asbesthoudend dakbeschot in de woning, datum ontvangst: 29-01-2019 / datum acceptatie: 14-02-2019 (S2-2019019);
- Kerkstraat 2 te IJzendijke voor het verwijderen van de asbesthoudende doorvoer in de buitengevel van de consistorie, datum ontvangst: 28-01-2019 / datum acceptatie: 15-02-2019 (S2-2019021);
- Haven 8 te Aardenburg voor het verwijderen van een drietal asbesthoudende golfplaten, datum ontvangst: 14-02-2019 / datum acceptatie: 15-02-2019 (S2-2019022).

### **Algemene plaatselijke verordening**

#### **Ontvangen meldingen uitrit**

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat volgens hoofdstuk 2, afdeling 5, art. 2:12 van de Algemene Plaatselijke Verordening, de volgende meldingen zijn ontvangen en geaccepteerd voor:

- Groenevelt 30 te Sluis voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 31-10-2018 / datum acceptatie: 14-02-2019 (UI-2018026);
- Papenmuts 7 te IJzendijke voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 28-11-2018 / datum acceptatie: 14-02-2019 ( UI-2018028);
- Steigerschuit 7 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 04-01-2019 / datum acceptatie: 14-02-2019 (2019001);
- Rozenstraat 17 te Breskens voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 16-01-2019 / datum acceptatie: 14-02-2019 (UI-2019003);
- Papenmuts 16 te IJzendijke voor het aanleggen van een uitrit, datum ontvangst: 16-01-2019 / datum acceptatie: 14-02-2019 (UI-2019004).

Oostburg, 27 februari 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris  
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

---

### **Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten**

#### **Verleende vergunningen/ontheffingen**

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

## **Drank- en Horecawet**

- Een ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens de opening van de kunsttentoonstelling 'de Boomgaard' op 28 april 2019, datum verzending besluit: 18-01-2019 (nummer 19.0002488).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 27 februari 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,  
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens beiden,  
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf

---

## **Wet algemene bepalingen omgevingsrecht Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vergunning hebben verleend voor het brandveilig gebruik van Gasthof d'Ôuwe Schuure op het adres St. Annastraat 193 te Sluis.

Tegen dit besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden, binnen zes weken na de dag van terinzagelegging van het besluit daarvan bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda een beroepschrift indienen.

De beschikking is ten opzichte van de ontwerpbeschikking niet gewijzigd.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- Degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- De adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerpbeschikking;
- Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerpbeschikking;
- Degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het beroep rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat

vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de rechtsmiddelen verwijzen wij u naar de brochure 'Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid'. Deze brochure kunt u opvragen bij het Klanten Contact Centrum of downloaden via [www.gemeentesluis.nl](http://www.gemeentesluis.nl).

Oostburg, 27 februari 2019

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,  
namens dezen,  
Teamleider Handhaving, Vergunningen en Planologie,

A. Wouterse-van Damme