



OPENBARE KENNISGEVINGEN WEEK 17 2019

Niet vaststellen ontwerpwijzigingsplan 'Hondegatweg 1 Biervliet'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en conform het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpwijzigingsplan 'Hondegatweg 1 Biervliet' (NL.IMRO.1714.wphondegatweg1-ON01) niet wordt vastgesteld.

Het ontwerpwijzigingsplan 'Hondegatweg 1 Biervliet' heeft van 1 maart 2018 tot en met 11 april 2018 ter inzage gelegen. Tegen dit ontwerpwijzigingsplan is één zienswijze ingediend. Deze zienswijze geeft aanleiding tot wijziging van het plan. Gelet op de aard van de wijzigingen heeft het college besloten om het wijzigingsplan niet vast te stellen en een aangepast ontwerpwijzigingsplan ter inzage te leggen.

Ter inzage

Het collegebesluit met de daarop betrekking hebbende stukken ligt met ingang van 24 april 2019 voor een periode van zes weken (tot en met 5 juni 2019) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. Het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn ook in te zien via www.gemeentesluis.nl. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer M. den Boeft van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Tegen het collegebesluit tot het niet vaststellen van het ontwerpwijzigingsplan kan gedurende bovengenoemde termijn beroep worden ingesteld bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij het college tegen het ontwerpwijzigingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot het college te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Ontwerpwijzigingsplan 'Hondegatweg 1 Biervliet'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat zij voornemens zijn om het bestemmingsplan voor het perceel Hondegatweg 1 Biervliet te wijzigen. Ten behoeve van de uitbreiding van een biologische pluimveehouderij wordt het agrarisch bouwvlak vergroot van 1 hectare naar 1,5 hectare. Op grond van artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening en conform het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht worden belanghebbenden in de gelegenheid gesteld een zienswijze omtrent dit voornemen kenbaar te maken.

Voor de desbetreffende ontwikkeling heeft alreeds een ontwerpwijzigingsplan ter inzage gelegen.

Wegens ingrijpende wijzigingen van het plan wordt het plan opnieuw als ontwerpwijzigingsplan voor een periode van zes weken ter inzage gelegd.

Het ontwerpwijzigingsplan met de daarbij behorende bijlagen en het ontwerpbesluit tot vaststelling van het wijzigingsplan liggen met ingang van 25 april 2019 gedurende zes weken (tot en met 5 juni 2019) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via www.gemeentesluis.nl en de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer: NL.IMRO.1714.hondegatweg1-ON02).

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze indienen op de volgende wijze:

- Schriftelijk: u kunt uw zienswijze richten aan het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.
- Mondeling: u kunt hiervoor een afspraak maken met de heer M. den Boeft via het algemene telefoonnummer +140117.

Wij maken u erop attent dat het niet mogelijk is uw zienswijze via de gemeentelijke website kenbaar te maken.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Sluis brengen tevens ter kennis dat zij op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij het besluit tot vaststelling van het ontwerpwijzigingsplan geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins verzekerd zijn.

Ontwerp Grondstoffenplan 2019 - 2023 gemeente Sluis

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat het ontwerp Grondstoffenplan 2019 – 2023 van de gemeente Sluis, ter inzage ligt. Het Grondstoffenplan bevat de kaders voor de inzameling van huishoudelijke afvalstoffen tot en met 2023.

VANG-HA

De Rijksoverheid heeft de weg ingeslagen naar een circulaire economie, waarin de kringlopen gesloten zijn. In dat licht is het programma 'Van Afval Naar Grondstof - Huishoudelijk Afval' (VANG-HA) opgesteld. In het programma VANG-HA zijn de volgende concrete landelijke doelstellingen geformuleerd:

- in 2020 realiseren van een scheidingspercentage van 75% voor het huishoudelijk afval en komen tot een gemiddelde hoeveelheid restafval van 100 kilogram per inwoner per jaar;
- in 2025 komen tot een gemiddelde hoeveelheid restafval van 30 kilogram per inwoner per jaar.

Doelstelling

Van de gemeenten wordt verwacht dat ze een inspanning leveren om de doelstellingen te halen. Ter vergelijking met de doelstelling in het programma VANG-HA: de hoeveelheid restafval bedraagt in de gemeente Sluis 370 kilogram per inwoner per jaar (restafval grijze minicontainers + restafval milieustraat). Een substantieel deel van het in de gemeente Sluis ingezamelde huishoudelijk afval is afkomstig van recreatiewoningen waar geen inwoners aan gekoppeld zijn. Daarom is in het Grondstoffenplan voor de gemeente Sluis een realistische doelstelling van 120 kilogram restafval per inwoner opgenomen.

Beleid

Om het gestelde doel te bereiken gaat de gemeente op een nieuwe manier huishoudelijk afval inzamelen. De nieuwe manier van inzamelen is erop gericht zoveel mogelijk grondstoffen, zoals GFT, oud papier en karton, glas, plastic verpakkingsafval en drankenkartons, gescheiden in te zamelen en daarmee de hoeveelheid restafval in de grijze containers aanzienlijk te verminderen. De gescheiden ingezamelde grondstoffen worden gebruikt voor de productie van nieuwe producten. In het ontwerp Grondstoffenplan worden op hoofdlijnen de in te voeren maatregelen omschreven die gaan bijdragen aan het realiseren van de doelstelling.

Inzage

Het ontwerp Grondstoffenplan kan worden ingezien van 25 april tot 6 juni 2019 (zes weken) tijdens de openingstijden van het KCC, Nieuwstraat 22 te Oostburg. Ook kan het ontwerp Grondstoffenplan worden ingezien op www.gemeentesluis.nl onder 'Nieuws'.

Indien u na het lezen van het ontwerp Grondstoffenplan vragen heeft of nadere informatie wenst kunt u contact opnemen met de heer K. Westerweele via telefoonnummer 140117.

Zienswijze

Tijdens de periode dat het ontwerp Grondstoffenplan ter inzage ligt kunnen schriftelijke zienswijzen worden ingediend bij het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis, t.a.v. de afdeling Beleid & Beheer, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. Ook kunnen tijdens deze termijn per e-mail zienswijzen worden ingediend via info@gemeentesluis.nl.

Na afloop van de terinzagelegging zal het ontwerp Grondstoffenplan ter vaststelling worden aangeboden aan de gemeenteraad, waarbij de ingekomen zienswijzen worden betrokken.

Regionale Uitvoeringsdienst Zeeland

Melding Activiteitenbesluit milieu van Camping Groede

Op 9 april 2019 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieu ontvangen van Camping Groede gelegen aan Zeeweg 1 in Groede. Het betreft een melding voor het herbouwen van strandpaviljoen Puur.

Indien daaraan behoefte bestaat kunnen inlichtingen worden ingewonnen bij Mulders, C.L.P.M. medewerker van RUD Zeeland, tel. +31 (0)6 51205993. De melding is geregistreerd onder nummer M-ACT190175.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

Aanvragen omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn ingediend voor:

- Vrijstraat 10 te Sluis voor het gewijzigd uitvoeren van OV-2018172 voor het bouwen van een winkelpand (OV-2019114);
- Oranjestraat 19 te IJzendijke voor het vervangen van de handelsreclame van de geldautomaat (OV-2019115);
- Molenstraat 11 te Retranchement voor het renoveren van de woning en het plaatsen van een dakkapel (OV-2019117);
- Landpoortstraat 22 te IJzendijke voor het isoleren van het hellend dak van de hoekwoning (OV-2019118);
- Noordstraat 5 te Aardenburg voor het plaatsen van een stacaravan tijdens de verbouwingswerkzaamheden van de woning (OV-2019119).

U kunt geen bezwaar maken tegen een lopende aanvraag om omgevingsvergunning. Het maken van bezwaar is pas mogelijk na verlening van de vergunning. De verleende omgevingsvergunningen worden eveneens gepubliceerd.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Sluis maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend voor:

- Reigersweg te IJzendijke voor het dempen van een sloot, datum verzending besluit: 11-04-2019 (OV-2019055);
- Kruithuisstraat 67 A te IJzendijke voor het plaatsen van een dakkapel op de woning, datum verzending besluit: 11-04-2019 (OV-2019089);
- Veerhoekpolderweg te Oostburg voor het gebruiken van de gronden als volkstuin, datum verzending besluit: 15-04-2019 (OV-2019045);

- Veerhoekpolderweg te Oostburg voor het gebruiken van de gronden als volkstuin, datum verzending besluit: 15-04-2019 (OV-2019049);
- Kamperstraat 10 te Sluis voor het plaatsen van een schutting, datum verzending besluit: 15-04-2019 (OV-2019084);
- Oranjedijk 11 te IJzendijke voor het bouwen van een woning, datum verzending besluit: 15-04-2019 (OV-2019087);
- Vuilpanstraat 2 A te Eede voor het bouwen van een tuinkas en het plaatsen van een tuinmuur, datum verzending besluit: 16-04-2019 (OV-2019043).

Verleende vergunningen kunnen op afspraak worden ingezien. U kunt een telefonische afspraak maken via het nummer: 0117-457000 of via de e-mail: info@gemeentesluis.nl.

Tegen een besluit tot verlenen van een omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijld spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 24 april 2019
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

S.I. de Kievit - Minnaert, gemeentesecretaris
mr. M.M.D. Vermue, burgemeester

**Kennisgeving ontwerpbeschikking
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
Uitgebreide voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis maken bekend dat zij in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voornemens zijn vergunning te verlenen voor het brandveilig gebruik van de aanbouw van het hotel (Strandhotel Cadzand) met ontbijtzaal en poortgebouwen (winkel, horeca) op het adres Boulevard de Wielingen 47, 49, 49A en 49B te Cadzand.

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 25 april 2019 gedurende zes weken ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn in te zien elke werkdag tijdens de openingstijden.

Tijdens de periode van terinzagelegging kunnen schriftelijk zienswijzen worden ingebracht. Zij moeten worden gericht aan ons college en worden verzonden aan burgemeester en wethouders van Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg. In deze periode kunnen ook mondelinge zienswijzen worden ingebracht.

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als ook een zienswijze is ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en men belanghebbende is.

Wet milieubeheer

Burgemeester en wethouders van Sluis maken, gelet op artikel 8.41, vierde lid van de Wet milieubeheer, bekend dat bij hen de volgende meldingen ingevolge het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn ingediend voor tijdelijke opslag van vaste dierlijke mest door:

- Maatschap G. en C. van Parijs, voor het perceel Hazewegeling te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB I 288 en I 289;
- P. Risseeuw, voor het perceel Bosweg te Cadzand, kadastraal bekend onder nummer OBG W 469;
- Maatschap Onderdonck, voor het perceel Zwaanstraat te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB H 283, H 417 en H 484;
- H.W. Roelse, voor het perceel Oostlangeweg te Hoofdplaat, kadastraal bekend onder nummer OBG K 1085;
- D.W. Luteijn, voor het perceel Ter Moere te Nieuwvliet, kadastraal bekend onder nummer OBG V 636;
- A. Minnaert, voor het perceel Vuilpanstraat te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB L 301;
- P.R. Luteijn, voor het perceel Obijnsweg te Zuidzande, kadastraal bekend onder nummer OBG U 255;
- G. de Smet, voor het perceel Groeneweg/Oldeweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB K 479 en K 457;
- A.J.P. Dieleman, voor het perceel Statendijk te IJzendijke, kadastraal bekend onder nummer OBG M 1560;
- M.T.S. Voogdt, voor het perceel Braamdijk te Retranchement, kadastraal bekend onder nummer SLU L 564;
- M. Verbrugge, voor het perceel Liniedijk te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG N 1347;
- C.J.H.M. van Bellegem, voor het perceel Bewester Eede te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU O 254;
- Maatschap Onderdonck, voor het perceel Krakeelweg te Eede, kadastraal bekend onder nummer ADB G 109;
- P. Verhage, voor het perceel Rijksweg te Breskens/Groede, kadastraal bekend onder nummer OBG S 1324;
- L.I.A. van Hal-Buijsen, voor het perceel Ligvoetsweg/Wilhelminaweg te Sint-Kruis, kadastraal bekend onder nummer ADB N 703;
- F.G.A. Kerckhaert, voor het perceel Rondweg te Sluis, kadastraal bekend onder nummer SLU M 809;
- J.J. Poissonnier, voor het perceel Gaternisseweg te Schoondijke, kadastraal bekend onder nummer OBG L 1667;
- F. Tas, voor het perceel Steenhovesedijk te Waterlandkerkje, kadastraal bekend onder nummer OBG O 1127.

Deze melding met bijbehorende stukken ligt met ingang van vandaag tijdens de openingsuren voor een termijn van zes weken voor iedereen ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC) van de gemeente, Nieuwstraat 22 te Oostburg.

Tegen deze melding is het niet mogelijk om bezwaar in te dienen. Er kan wel een klacht worden neergelegd bij een vermeende overtreding van de voorschriften.

Algemene Plaatselijke Verordening (APV) / bijzondere wetten

Verleende vergunningen/ontheffingen

Het college en/of de burgemeester van Sluis, ieder voor zover het zijn of haar bevoegdheden betreft, maken bekend dat de volgende vergunningen/ontheffingen zijn verleend voor:

Evenementen

- Een vergunning voor het houden van een Folkloristische Dag te IJzendijke op 20 juli 2019, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004982);
- Een vergunning voor het houden van diverse activiteiten in het kader van de viering van Koningsdag Sluis op zaterdag 27 april 2019, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004942);
- Een vergunning voor het houden van het Oldtimer Weekend Groede op 31 mei, 1 en 2 juni 2019 te Groede, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004970);
- Een vergunning voor het houden van Nieuwvliet@sea op zondag 28 juli 2019 te Nieuwvliet, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004971);

- Een vergunning voor het houden van de Openwaterzwemwedstrijden in het kanaal Sluis-Brugge op zondag 30 juni 2019 te Sluis, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004974).

Drank- en Horecawet

- Ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens de Koningsdag Sluis op zaterdag 27 april 2019, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004948);
- Ontheffing artikel 35 van de Drank- en Horecawet tijdens de Meerminnefeesten op 14, 15 en 16 juni 2019 te Waterlandkerkje, datum verzending besluit: 5 april 2019 (nummer 19.0004949).

Tegen een besluit tot verlenen van een vergunning/ontheffing kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag van verzending van het besluit bij de burgemeester / het college een bezwaarschrift indienen.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient binnen de hiervoor gestelde termijn door ons te zijn ontvangen.

Indien bezwaar wordt gemaakt kan tevens om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een voorlopige voorziening kan door de voorzieningenrechter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Een afschrift van het bezwaarschrift dient te worden overlegd. Er wordt een griffierecht geheven.

Oostburg, 24 april 2019

DE BURGEMEESTER VAN SLUIS,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,
namens beiden,
Hoofd afdeling Externe Dienstverlening,

J.B. de Graaf