

Formulierversie  
2018.01

# Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3882045
Aanvraagnaam	Terras Air
Uw referentiecode	17-055

Ingediend op	29-08-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Vernieuwing terras Air
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	gegevens veiligheid constructiegegevens veiligheidsplan bouw onderbouwing bestemmingsplan kwaliteitsverklaringen producten
Bijlagen n.v.t. of al bekend	installaties (n.v.t.) gezondheid (n.v.t.)

**Bevoegd gezag**

Naam:	Gemeente Sluis
Bezoekadres:	Nieuwstraat 22 4501 BD Oostburg
Postadres:	Postbus 27 4500AA Oostburg
Telefoonnummer:	0117457000
Faxnummer:	0117452241
E-mailadres:	info@gemeentesluis.nl
Website:	www.gemeentesluis.nl
Contactpersoon:	mw S.Claeys en mw. A. Jansen-Koster

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

KvK-nummer	22053566
Vestigingsnummer	000017618231
Statutaire naam	Paras Concepts BV
Handelsnaam	Paras Concepts

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input type="checkbox"/> Man <input checked="" type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	P
Voorvoegsels	van den
Achternaam	Berge
Functie	-

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4504 AM
Huisnummer	49
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Cadzandseweg
Woonplaats	Nieuwvliet

## 4 Correspondentieadres

Postcode	4506 KL
Huisnummer	4
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Scheldestraat
Woonplaats	Cadzand

## 5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0621278264
Faxnummer	-

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

# Locatie

## 1 Adres

Postcode	4506KZ
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Maritiem Plaza
Plaatsnaam	Cadzand
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	<input type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input checked="" type="checkbox"/> Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Gemachtigde voor Stichting Jachthaven Cadzand

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft het terras van Air Café
----------------------------------	-------------------------------------

# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Er wordt een overkapping geplaatst met daklamellen om het buitenterras optimaal te kunnen benutten

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

### 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 515

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 700

### 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?  Ja  
 Nee

Gaat het om een tijdelijk  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/  
of terrein momenteel voor gebruikt. Horeca

Waar gaat u het bouwwerk voor  
gebruiken?  Wonen  
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk  
voor gaat gebruiken. Horeca

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m<sup>2</sup> in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m <sup>2</sup> )	Verblijfsoppervlakte (m <sup>2</sup> )
Bijeenkomst	80	180	130
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

## 10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 0

Wat is het aantal  
huurwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen  
waarvoor een vergunning wordt  
aangevraagd? 0

Wat is het aantal  
koopwooneenheden waarvoor een  
vergunning wordt aangevraagd? 0

## 12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de  
werkzaamheden bewoner van het  
bouwwerk?  Ja  
 Nee

### 13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	Sto Mineral	wit
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	aluminium	wit
- Deuren		
- Luiken	aluminium	wit
Dakgoten en boeidelen	aluminum	grijs
Dakbedekking	epdm	lichtgrijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. ramen en luiken zijn schuifbaar voor creëren van open terras

### 14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja  
 Nee



Formulierversie  
2018.01

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA_Air_290818_pdf	BA Air 290818.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-08-29	In behandeling

Formuliersversie  
2018.01

# Kosten

## Bouwen

### Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in  
euro's (exclusief BTW)? 150000

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)? 150000