

# Besluitenlijst College van Burgemeester en Wethouders

## Openbaar

Datum: 21-12-2021

Tijd: 9.00 – 14.00 uur

Locatie: Digitaal

Voorzitter: Burgemeester

## 4 - NOTA'S VOOR DE RAAD

### 4.a.1 - OND: RV VRZ 2e berap en 3e begrotingswijziging

Besluit:

1. Instemmen met het concept raadsvoorstel waarin de 2e bestuursrapportage VRZ ter kennisneming wordt aangeboden en voorgesteld wordt een positieve zienswijze in te dienen op de 3e begrotingswijziging VRZ.

### 4.a.2 - OND: RV VRZ Meerjarenbeleidsplan 2022-2025

Besluit:

1. Instemmen met het concept raadsvoorstel over het indienen van een positieve zienswijze op het Meerjarenbeleidsplan VRZ.

### 4.a.3 - OND: 16e begrotingswijziging 2021

Besluit:

1. De 16e begrotingswijziging 2021 vast te stellen.
2. Het raadsvoorstel uiterlijk 22 december 2021, 14.00 uur bij de griffie aanleveren voor de besluitvormende raadsvergadering op 23 december 2021.

### 4.b.1 - BB: Herziening grondexploitaties bedrijventerreinen 2021

Besluit:

1. In te stemmen met de herziene grondexploitatieopzetten en bijbehorende tekeningen.
2. De raad voor te stellen over te gaan tot vaststelling van de herziene grondexploitaties op basis van bijgevoegd concept raadsvoorstel.

### 4.b.2 - BB: Regionale Woonvisie

Besluit:

1. Het in januari aan de raad voorleggen van de concept Regionale Woonvisie Zeeuws-Vlaanderen met het voorstel deze vrij te geven voor de inspraak. Het feitelijke moment van de tervisielegging gelijk stellen aan Terneuzen en Hulst.
2. Instemmen met het verplaatsen van de vaststelling van de visie naar de raadscyclus van juni. De bestuurlijke jaaragenda hierop aanpassen.

### 4.b.3 - BB: Vaststellen werkagenda Regiovisie

Besluit:

1. De werkagenda van de Regiovisie Zeeuws-Vlaanderen vast te stellen.
2. De gemeenteraad over dit besluit te informeren middels brief.
3. De provincie over dit besluit te informeren middels een Zeeuws-Vlaamse brief.

#### **4.c.1 - ED: Galgenstraat 1 Sint Kruis**

Besluit:

1. De raad voor te stellen een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro toe te passen voor de procedure van het bestemmingsplan en de benodigde omgevingsvergunning voor het uitbreiden van het maximaal toelaatbare bedrijfsvloeroppervlakte van de hoofdtak intensieve veehouderij naar 5.337 m<sup>2</sup> en 1.648 m<sup>2</sup> uitloop op het perceel Galgenstraat 1 te Sint Kruis en de benodigde vergroting van het agrarische bouwvlak. Waarbij de uitbreiding in het kader van het Beter Leven Keurmerk (1 ster) voorop staat.
2. Het raadsvoorstel aanbieden voor de cyclus van januari.
3. Kennis nemen van het voorontwerpbestemmingsplan Galgenstraat 1 Sint Kruis.
4. Het voorontwerpbestemmingsplan vrijgeven voor de ontwerpprocedure.
5. Het voorontwerpbestemmingsplan via de wettelijk voorgeschreven kanalen publiceren.
6. Het voorontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken voor een ieder ter inzage leggen.
7. Initiatiefnemer dienovereenkomstig informeren.

#### **4.c.2 - ED RV: Voorstel tot het indienen van een positieve zienswijze tegen de 3e begrotingswijziging 2022 van de RUD Zeeland met een kanttekening over de hoogte van de overhead en de duur van de verhoging voor een periode van 4 jaar**

Besluit:

1. De raad voor te stellen een positieve zienswijze in te dienen tegen de 3e begrotingswijziging 2022 van de RUD Zeeland met een tweetal kanttekeningen (cyclus januari).

#### **4.d.2 - Beantwoording vraag Kadernota subsidie**

Besluit:

1. Voor nu stemt het college in met dit procesvoorstel. Mocht het aantal zienswijzen aanleiding geven een wijziging in het proces aan te brengen, zal dit opnieuw besproken worden.
2. De bestuurlijke jaaragenda overeenkomstig aanpassen.

#### **4.d.6 - Raadsbrief toeristische verhuur van woonruimte**

Besluit:

1. Het college bekrachtigt achteraf de raadsbrief over toeristische verhuur waarop 16 en 17 december 2021 per mail reeds akkoord gegeven is.

#### **4.d.7 - Raadsbrief aantal geweigerde omgevingsvergunningen**

Besluit:

1. Het college stemt in met de concept raadsbrief over het aantal geweigerde omgevingsvergunningen.

### **6 - NOTA'S OPENBAAR**

#### **6.a.1 - OND: Openbare besluitenlijst college d.d. 14 december 2021**

Besluit:

De openbare besluitenlijst d.d. 14 september 2021 vaststellen.

#### **6.a.2 - OND: Contract fysieke postverzorging**

Besluit:

Om redenen van specifieke deskundigheid/monopolisme, af te wijken van het inkoopbeleid en enkelvoudig onderhands een contract te gunnen aan Postnl voor de fysieke postverzorging.

### **6.a.3 - OND: Tarieven privaatrechtelijke heffingen per 01-01-2022**

Besluit:

De tarieven met ingang van 1 januari 2022 vast te stellen conform lijst privaatrechtelijke heffingen.

### **6.a.4 - OND: Uitvoering upgrade raadszaal Belfort fase 1**

Besluit:

1. Tien brandvertragende gordijnen en twintig kussentjes te bestellen voor de raadszaal in het Belfort.
2. Twee nieuwe beamers te bestellen inclusief de vervanging van onderliggende apparatuur.
3. Nieuw overleg te organiseren met de heer M. Klooster over bevestiging van ledschermen voor publiek aan de muur.

### **6.a.5 - OND: VNG raadpleging cao 2021 - 2022**

Besluit:

1. In te stemmen met het onderhandelaarsakkoord voor de Cao Gemeenten 2021-2022.
2. De gemeentesecretaris te vragen de VNG overeenkomstig te informeren door het uitbrengen van een positieve stem.

### **6.b.1 - BB: Aangepaste intentieovereenkomst samenwerking wegbeheer**

Besluit:

1. In te stemmen met de aangepaste intentieovereenkomst optimalisatie samenwerking wegbeheer.
2. In te stemmen met het machtigen van burgemeester M.M.D. Vermue-Vermue (voorzitter VZG) om namens de gemeente Sluis de intentieovereenkomst met het Waterschap te ondertekenen.

### **6.b.2 - BB: Beleid Badhokjes**

Besluit:

1. In te stemmen om besluitvorming rond het voorgestelde beleid voor de badhokjes on hold te zetten en integraal mee te nemen bij de herziening van het Strandbeleid.
2. In te stemmen om vooruitlopend hierop wel een stop te zetten op de uitgifte van nieuwe locaties voor badhokjes.
3. In te stemmen om vooruitlopend hierop de locaties voor de badhokjes op het Eerste en Tweede Strange in Breskens te herzien.

### **6.b.3 - BB: Samenwerkingsovereenkomst Voedselbank**

Besluit:

1. Het verstrekken van de voorgestelde financiële bijdrage voor de jaren 2021 tot en met 2023.
2. Instemmen met de afspraken zoals weergegeven in de bijgevoegde samenwerkingsovereenkomst en met het afsluiten van deze overeenkomst met Voedselbank Zeeuws-Vlaanderen.
3. Het eenmalig verlenen van mandaat aan wethouder mevrouw M.J. Poissonnier-Dekker om de samenwerkingsovereenkomst met de Voedselbank namens het college rechtsgeldig te ondertekenen.

#### **6.b.4 - BB: Besteding batig saldo VVV Zeeland (in liquidatie)**

Besluit:

1. Kennis te nemen van de concept brief inzake besteding van het batige saldo vanuit VVV Zeeland (in liquidatie).
2. De in de brief benoemde bestedingsvoorstellen te onderschrijven, onder de voorwaarde dat in de brief specifiek gesproken wordt over toeristische marketing.

#### **6.b.5 - BB: Subsidie Stichting Gastvrij Zeeuws-Vlaanderen**

Besluit:

1. Kennis te nemen van de subsidieaanvraag en bijbehorende concept begroting van Stichting Gastvrij Zeeuws-Vlaanderen.
2. In te stemmen met de concept subsidiebeschikking en de bijbehorende concept prestatieafspraken.
3. De concept prestatieafspraken voorafgaand aan de definitieve vaststelling voor te leggen aan de raad middels de begeleidende brief in bijlage 5.

#### **6.b.6 - BB: Intrekken tijdelijke handelwijze PFAS bij verkoop gemeentelijke eigendommen**

Besluit:

De vastgestelde handelwijze voor verkoop van gemeentelijke grond en eigendommen in relatie tot PFAS in te trekken.

#### **6.b.8 - BB: Reactie op zienswijzen inzake ontwerp-gedoogbeschikkingen woonwagencentrum Schoondijke en vaststelling gedoogbeschikkingen**

Besluit:

1. Kennis te nemen van de ontvangen zienswijzen met betrekking tot de ontwerp-gedoogbeschikkingen ten name van de heren C. van Poppel en M. Verhoek.
2. De zienswijzennota vast te stellen zoals deze in concept is bijgevoegd.
3. De gedoogbeschikkingen, met inachtneming van de wijzigingen die voortvloeien uit de ingediende zienswijzen, alsmede de ambtshalve wijzigingen, vast te stellen zoals deze in concept zijn bijgevoegd.
4. De indieners van de zienswijzen, onder toezending van de zienswijzennota, te informeren over de beantwoording van hun zienswijzen.

#### **6.b.9 - BB: Routebureau Zeeland 2022 en verder**

Besluit:

1. In te stemmen om de bijdrage aan het FIKS en MTB-netwerk in 2022 te continueren en beschikbaar te stellen aan de provincie Zeeland t.b.v. het Routebureau Zeeland.
2. In te stemmen met de inhuur van een linking pin en hiertoe eenmalig een bedrag beschikbaar te stellen aan de provincie Zeeland als formele opdrachtgever.

#### **6.b.10 - BB: Subsidieregeling gemeente Sluis 2022**

Besluit:

In te stemmen met de Subsidieregeling gemeente Sluis 2022.

### **6.b.11 - BB: Verlenging pilot algemene voorziening dagbesteding**

Besluit:

1. De algemene voorziening van het werkleerbedrijf van Dethon/Emergis voor drie maanden te continueren tot 1 april 2022.
2. De algemene voorziening van Travalje Subiet voor drie maanden continueren tot 1 april 2022.
3. De subsidie aan het werkleerbedrijf van Dethon/Emergis ongewijzigd vast te stellen.
4. De subsidie aan Travalje Subiet over 2021 ongewijzigd vast te stellen.

### **6.c.1 - ED: Principeverzoek Sint Lievensdijk 7 Waterlandkerkje**

Besluit:

1. In principe geen medewerking te verlenen aan het toepassen van de ruimte-voor-ruimte-regeling op het perceel Sint Lievensdijk 7 te Waterlandkerkje.
2. Initiatiefnemer hiervan op de hoogte stellen door middel van brief.

### **6.c.2 - ED: Besluit op bezwaar Markt 2/ Dorpsstraat 2 Retranchement**

Besluit:

1. Conform het advies van de bezwaarschriftencommissie:
  - a) De bezwaarden Van Strydonck, Van Zantbeek, Winderinckx en Vereniging Dorpsraad Retranchement niet-ontvankelijk te verklaren nu zij geen belanghebbende zijn in de zin van artikel 1.2 Awb.
  - b) De overige bezwaarden ontvankelijk te verklaren in hun bezwaar.
  - c) De ingediende bezwaren ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten.
  - d) Aan de gemachtigde van Beusen- Monard e.a. geen vergoeding van de proceskosten op grond van artikel 7:15 Awb toe te kennen.
2. De betrokken partijen per brief te informeren.

### **6.c.3 - ED: Voorstel om de Beleidsregels Bibob gemeente Sluis 2022 vast te stellen**

Besluit:

1. Beleidsregels Bibob gemeente Sluis 2022 vast te stellen.
2. Beleidsregels Bibob gemeente Sluis 2014 in te trekken.

### **6.c.4 - ED: Voorstel tot het aanwijzen van een toezichthouder in de zin van artikel 5:11 Algemene wet bestuursrecht**

Besluit:

De heer R.M.C. Hubregtse aan te wijzen als toezichthouder in de zin van artikel 5:11 Awb. De toezichthouder is belast met het toezicht op de naleving van alle wettelijke regelingen waarin het college dan wel de burgemeester als bevoegd gezag zijn aangewezen, evenals alle krachtens artikel 149 Gemeentewet vastgestelde verordeningen.

### **6.c.5 - ED: Het nemen van een definitief verkeersbesluit voor het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken bij een tweede laadpaal op de Markt te IJzendijke**

Besluit:

1. Een definitief verkeersbesluit te nemen, rekening houdend met de in artikel 2 Wegenverkeerswet genoemde belangen, voor het plaatsen van een tweede laadpaal en het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken op de Markt te IJzendijke.
2. Bekendmaking publiceren.

**6.c.6 - ED Onderwerp: Het nemen van een definitief verkeersbesluit voor het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken t.h.v. het pand Schoneveld 3 te Breskens**

Besluit:

1. Een definitief verkeersbesluit te nemen, rekening houdend met de in artikel 2 Wegenverkeerswet genoemde belangen, voor het plaatsen van een laadpaal en het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken t.h.v. het pand Schoneveld 3 te Breskens.
2. Bekendmaking publiceren.

**6.c.7 - ED: Het nemen van een definitief verkeersbesluit voor het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken in de Reinaertstraat te Aardenburg**

Besluit:

1. Een definitief verkeersbesluit te nemen, rekening houdend met de in artikel 2 Wegenverkeerswet genoemde belangen, voor het plaatsen van een laadpaal en het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken in de Reinaertstraat te Aardenburg.
2. Bekendmaking publiceren.

**6.c.8 - ED: Het nemen van een definitief verkeersbesluit voor het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken van de parkeerstrook nabij het pand Ghistelkerke 301 te Breskens**

Besluit:

1. Een definitief verkeersbesluit te nemen, rekening houdend met de in artikel 2 Wegenverkeerswet genoemde belangen, voor het instellen van een parkeerverbod voor niet-elektrische voertuigen op twee parkeervakken van de parkeerstrook nabij het pand Ghistelkerke 301 te Breskens.
2. Bekendmaking publiceren.

**6.c.9 - ED: Nieuw besluit op bezwaar Margarethaweg 2 Oostburg**

Besluit:

1. Kennis te nemen van de uitspraak van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant inzake het dossier Margarethaweg 2 te Oostburg.
2. Het ingediende bezwaar op de omgevingsvergunning voor het perceel Margarethaweg 2 te Oostburg met kenmerk OV-2019183 ontvankelijk en ongegrond te verklaren.
3. De betrokkenen per brief informeren omtrent dit besluit.