



Afdeling	Nr. verslag	Opgesteld door	Datum vergadering
MSZ		I. Staal	Diverse data
Verslag van	Presentaties Leefbaarheidonderzoek in de 10 kleinste kernen		
Toelichting	In de tien kleinste kernen is het leefbaarheidsrapport gepresenteerd door Scoop in samenwerking met de gemeente Sluis. Hieronder korte verslagen van alle bijeenkomsten. Op de gemeentelijke site zijn alle presentaties geplaatst.		

Groede 21 oktober (wethouder Bolijn, Dick van der Wouw en ± 50 inwoners)

Veronderstelde leefbaarheid: Er wordt gevraagd hoe de veronderstelde leefbaarheid wordt bepaald.

Er wordt uitgelegd dat er een systematiek op basis van een puntensysteem wordt toegepast waarbij iedere kern een score krijgt. Op deze manier zijn de kernen onderling te vergelijken.

Openbaar vervoer: Er wordt opgemerkt dat er voor het openbaar vervoer, met name in het buitengebied, aandacht moet zijn. Veel ouderen zijn afhankelijk van familie.

Aanbeveling 5: Versterk de aantrekkelijkheid van kleinere kernen door het verbeteren van de bebouwde woonomgeving (sloop): Er wordt gevraagd op basis van welke informatie deze aanbeveling tot stand is gekomen.

Er wordt uitgelegd dat er een analyse van het woningbestand is gemaakt. Daarnaast hebben inwoners uitspraken gedaan over wonen.

Een inwoner vindt dat deze aanbeveling niet strookt met de tevredenheid over de kern als woonplaats.

Er ontstaat een discussie over voorzieningen voor ouderen en jongeren.

Hoofdplaat 3 november (wethouder Bolijn, Erik Bakker en ± 40 inwoners)

Aanbeveling 6: In plaats van in te zetten op behoud van (te) kleine basisscholen kan gemeente beter inzetten op bereikbaarheid en kwaliteit. Dit veronderstelt een tegenstelling tussen kwaliteit en kleine scholen. Men is het niet eens met deze aanbeveling, die bovendien te vaag is geformuleerd.

Aanbeveling 5: Versterk de aantrekkelijkheid van kleinere kernen door het verbeteren van de bebouwde woonomgeving. Gedacht kan daarbij worden aan het slopen van gebouwen.

Gewezen wordt op het feit dat de gemeente Hulst vanuit de optiek van volksgezondheid ingrijpt om verpaupering van woningen te voorkomen. De gemeente Utrecht maakt ten behoeve van de verbetering van de woonomgeving gebruik van het onteigeningsinstrument.

Er wordt op gewezen dat de exploitatiekosten van het dorpshuis voornamelijk bestaan uit energiekosten. In antwoord op een vraag betreffende het opknappen van het dorpshuis zegt wethouder Bolijn toe te zullen bekijken wat haalbaar is en of het reëel is, gezien de uitkomst van het leefbaarheidonderzoek. Zij zal hierop terugkomen bij de dorpsraad.

Aandacht wordt gevraagd voor het feit dat het tot stand brengen van voorzieningen in de ene kern gevolgen heeft voor een andere kern. Gewezen wordt ook op de geografische ligging van Hoofdplaat.



Cadzand 6 november (wethouder Bolijn, Dick van der Wouw en ± 55 inwoners)

In twijfel wordt getrokken of een respons van 26% voldoende is om voor Cadzand conclusies te trekken, maar door de onderzoeker wordt gesteld dat dit voldoende representatief is. Waar nodig zijn de uitkomsten van de enquête opgehoogd om een goede afspiegeling van de samenstelling van de lokale gemeenschap te verkrijgen.

De vragen uit het leefbaarheidsonderzoek die betrekking hebben op wonen blijken nagenoeg dezelfde te zijn als die uit een drie jaar geleden door Woongoed gehouden enquête. Bij geen van de aanwezigen is bekend welk vervolg aan deze enquête is gegeven. Ook de gemeente is hiervan niet op de hoogte, maar zegt toe te zullen navragen wat er met het onderzoek is gedaan.

Het valt op dat de ervaren leefbaarheid in Cadzand laag scoort, terwijl er juist veel voorzieningen zijn. Men is van mening dat de scheiding tussen Dorp en Bad hieraan debet is. Het te veel voor het voetlicht brengen van de leefbaarheids situatie in St. Kruis (nauwelijks voorzieningen en toch een hoge ervaren leefbaarheid) wordt ongepast gevonden.

Schoondijke 9 november (wethouder Bolijn, Erik Bakker en ± 50 inwoners)

In Schoondijke komt veel verkeer door de kern en de leefbaarheid staat daardoor onder druk. De inrichting van de kern is destijds besproken met de inwoners, maar zal opnieuw besproken worden met hen. Na de aanpassing van de N61 komt het budget voor het eeuwigdurend onderhoud naar de gemeente en dit zal mede worden aangewend voor de herinrichting.

De resultaten van het leefbaarheidsonderzoek worden gezien als een nulmeting. Het is de bedoeling om het onderzoek over vijf jaar weer uit te voeren zodat we kunnen zien wat er verbeterd is.

Er wordt gevraagd of de toename van het aantal ouderen een probleem kan zijn voor de leefbaarheid. Er zal een andere situatie ontstaan waarbij er vraag zal zijn naar andere voorzieningen.

Op de vraag of er extra bejaardenwoningen zullen worden gebouwd, antwoordt wethouder Bolijn ontkennend. Er zal nagenoeg geen nieuwbouw meer plaatsvinden. IJzendijke vormt daarop een uitzondering, omdat daar een oude afspraak ligt.

De slechte onderhoudssituatie van de verharding van de bushalte aan de Lange Heerenstraat wordt meegenomen bij de aanpassing van de bushaltes aan de hoog/laag-bussen.

Gevraagd wordt waarom de kern Oostburg moet worden versterkt. Feit is dat er veel inwoners van de voorzieningen in Oostburg gebruik maken. Wethouder Bolijn zegt dat het de bedoeling is de voorzieningen te spreiden over de vijf grote kernen van de gemeente.

Tijdsplanning: de nieuwe raad zal de beslissingen moeten nemen. Ambtelijk worden er wel al voorbereidingen gedaan.

Eede 16 november (burgemeester Sala, wethouder Hennekam, Erik Bakker en ± 50 inwoners)



Vanuit Eede is er relatief veel uitstroom van basisschoolleerlingen naar België. Bepleit wordt om onderzoek te doen naar de redenen hiervan en een duit in het zakje te doen voor het behoud van de kinderen op de lokale basisschool.

Aangedrongen wordt op stimuleringsmaatregelen om bewoners naar hier te trekken, desnoods in tweede woningen, maar van de zijde van de gemeente wordt gesteld dat de krimp niet valt te voorkomen. Samenwerking is noodzakelijk om te komen tot een visie en oplossingen.

Senioren maken weinig gebruik van het openbaar vervoer, omdat er te weinig opstapplaatsen zijn. Voorgesteld wordt om een belbus te laten rijden. De onderzoeker stelt dat er in het algemeen weinig gebruik wordt gemaakt van het openbaar vervoer en dat dit zeker niet alleen voor ouderen geldt.

Er wordt door inwoners een lans gebroken voor de bouw van starterswoningen. Nu is er slechts een minimaal aanbod, terwijl er toch verschillende jongeren zijn die niet elders gaan studeren, maar hier willen blijven wonen. Voor hen zijn de huidige woningen niet betaalbaar.

De burgemeester maakt melding van het streven naar structurele samenwerking met de stad en de universiteit Gent. Als studenten uit Zeeuws-Vlaanderen er voor kiezen om daar te gaan studeren, kunnen ze wellicht behouden blijven voor de regio.

Retranchement 17 november (wethouder Bolijn, Erik Bakker en ± 40 inwoners)

Woningbouw: Er wordt opgemerkt dat het goed is om een strenger tweede woningenbeleid te voeren. Uitgelegd wordt dat dit niet meer inwoners oplevert. Er zijn te veel nadelen voor o.a. Belgen om zich in te laten schrijven in Nederland.

Er wordt gesteld dat veel huurwoningen verkocht worden en gebruikt worden als vakantiewoning.

Daarnaast wordt opgemerkt dat de leegstand niet is meegenomen in het onderzoek.

Er wordt uitgelegd dat leegstand wel de aandacht heeft van de provincie en de gemeente.

Werkgelegenheid: Geconstateerd wordt dat er een afname van bedrijven is.

Er wordt uitgelegd dat dit te maken heeft met de slechte locatie en verbindingen. Onze gemeente ligt nu eenmaal in een 'uithoek'.

Er wordt opgemerkt dat de kern redelijk tevreden is. Schoondijke daarentegen komt er minder goed uit. Heeft dit gevolgen voor Retranchement?

Er wordt uitgelegd dat de aanbevelingen door Scoop gedaan zijn. De nieuwe raad en het college zullen met de uitkomsten aan de slag gaan.

Er is een aantal redenen waarom Schoondijke er minder positief uit is gekomen:

- Geen herinrichting;
- Veel verkeer door de kern;
- Minder tevredenheid over de voorzieningen.

Daarnaast was Schoondijke ook een aandachtskern, omdat er geen dorpsraad was. Deze is inmiddels in oprichting.

Er wordt door een inwoner opgemerkt dat sommige scores inmiddels achterhaald zijn. De dagelijkse winkel is namelijk niet dagelijks geopend en het ophalen van het oud papier gebeurt niet meer.



St. Kruis 18 november (wethouder Bolijn, Dick van der Wouw en ± 25 inwoners)

Onderwijs: De meeste kinderen gaan in Aardenburg naar school. Hiervoor is goed vervoer heel belangrijk. Doordat er geen school is, is het niet vanzelfsprekend dat men elkaar ontmoet. Men zoekt elkaar daarom echt op. Inwoners zijn tevreden, omdat ze niet anders gewend zijn. De toename van de mobiliteit zorgt ervoor dat er in de kern zelf minder behoefte is aan voorzieningen.

De samenstelling van de bevolking wijzigt en daar moet het beleid op worden afgestemd. Voor deze kern is het dorpshuis heel belangrijk.

Zuidzande 30 november 2009 (wethouders Bolijn en Le Roy, Erik Bakker en ± 40 inwoners)

Ongenoegen wordt uitgesproken over het feit dat Woongoed een te koop staande huurwoning niet beschikbaar stelt aan een gezin dat wil huren. Het gezin wordt daardoor gedwongen zich in een andere kern te vestigen. In zijn algemeenheid wordt trouwens de verkoop van huurwoningen door de woningcorporatie aan de orde gesteld, omdat het gevolg hiervan is dat in Zuidzande uiteindelijk geen sociale huurwoningen meer voorhanden zijn.

Op de vraag of gekeken is naar de tevredenheid per levensfase, antwoordt de Scooponderzoeker dat hierin inderdaad differentiatie is aangebracht.

De gemeente mag niet de fout maken steeds te verwijzen naar de leefbaarheids situatie in St. Kruis, waar, ondanks dat er nauwelijks nog voorzieningen zijn, de ervaren leefbaarheid toch het hoogste van de tien kleine kernen scoort.

Voorgesteld wordt de school te betrekken bij de opplusdag.

Gewaarschuwd wordt voor de gevaarlijke situatie die ontstaat voor de jeugd bij het oversteken van de Oostburgsestraat naar de tijdelijke huisvesting van de Europaschool.

Nieuwvliet 2 december 2009 (wethouder Bolijn, Dick van der Wouw en ± 35 inwoners)

Aanbevelingen: men vraagt waarvoor het onderzoek gebruikt wordt.

Scoop geeft n.a.v. het onderzoek aanbevelingen. Het is aan het nieuwe college en de raad om dit onderwerp verder op te pakken.

Onderwijs: het basisonderwijs krijgt de hoogste waardering en toch doet Scoop zo'n aanbeveling.

Er wordt uitgelegd dat het basisonderwijs ook een hoge waardering krijgt van inwoners die er geen gebruik van maken. Het draagvlak voor de school zal afnemen. Er is in heel Europa sprake van krimp. Waar moeten de jonge gezinnen vandaan komen? We moeten allemaal de gevoelsmatige reflexen doorbreken.

Een inwoner merkt op dat de huidige inwoners wel in Nieuwvliet blijven wonen, maar dat nieuwe inwoners voor een andere kern kiezen wanneer de school in Nieuwvliet dicht zou gaan.

Krimp tegen gaan: Een inwoner vraagt of we de krimp tegen kunnen gaan.

Het is moeilijk om de krimp tegen te gaan, want deze is onafwendbaar. Heel Europa krimpt en daarnaast overlijden er meer mensen dan dat er geboren worden.



Waterlandkerkje 7 december 2009 (wethouder Boliijn, Erik Bakker en ± 35 inwoners)

Openbaar vervoer: een opmerking van een inwoner is om het openbaar vervoer meer te structureren. Daarnaast ook belbussen invoeren (meer maatwerk).

Aanbevelingen: men vraagt wat er met de aanbevelingen gedaan wordt. Het huidige college rondt het onderzoek af en zorgt dat alle gegevens paraat liggen. De nieuwe raad en het college zullen met de aanbevelingen aan de slag moeten. Dit onderzoek wordt gezien als een nulmeting. Het ligt in de planning om dit onderzoek over vijf jaar opnieuw uit te voeren.

Onderwijs: men vraagt of aanbeveling 6 gebaseerd is op de bouw van de brede school in Oostburg. Het schijnt namelijk dat bij de bouw van die school rekening is gehouden met meer leerlingen dan dat er zijn.

De brede school wordt gebouwd op basis van een prognose van het leerlingenaantal in 2020. De gemeente heeft weinig invloed op het basisonderwijs. Daarnaast wordt benadrukt dat de aanbevelingen zijn gedaan door Scoop en dat zowel de gemeente als de provincie daar geen invloed op hebben kunnen uitoefenen.

Werkgelegenheid: Een inwoner mist het thema 'werk' in de presentatie. Er zijn hierover veel gegevens bekend, maar niet alles kon opgenomen worden in de presentatie.

Daarnaast wordt gevraagd waarom de gemeente zich niet meer inzet voor het behoud van grotere voorzieningen (o.a. Waterschap en bromfietsexamens). Er wordt uitgelegd dat dit niet is tegen te houden. Met name het Rijk kijkt naar bevolkingsaantallen.