



Leefbaarheidonderzoek nieuwsbrief

Nummer 6 | oktober 2009



GEMEENTE SLUIS

In dit nummer:

Presentatie eindrapport
leefbaarheidonderzoek
1

Uitnodiging
4

Planning dorpspresentaties
4

Deze gemeentelijke nieuwsbrief Leefbaarheidonderzoek verschijnt regelmatig om u te informeren over actuele ontwikkelingen en achtergronden van het leefbaarheidonderzoek in de gemeente Sluis.

Het onderzoek wordt gehouden in samenwerking met Woongoed Zeeuws-Vlaanderen en de provincie Zeeland. Het Zeeuws instituut voor sociale en culturele ontwikkeling Scoop voert het leefbaarheidonderzoek uit.

Contactgegevens:

Antoine Dierikx
ADierikx@gemeentesluis.nl
tel. 0117 - 457 130

Isabelle Staal
IStaal@gemeentesluis.nl
tel. 0117 - 457 163

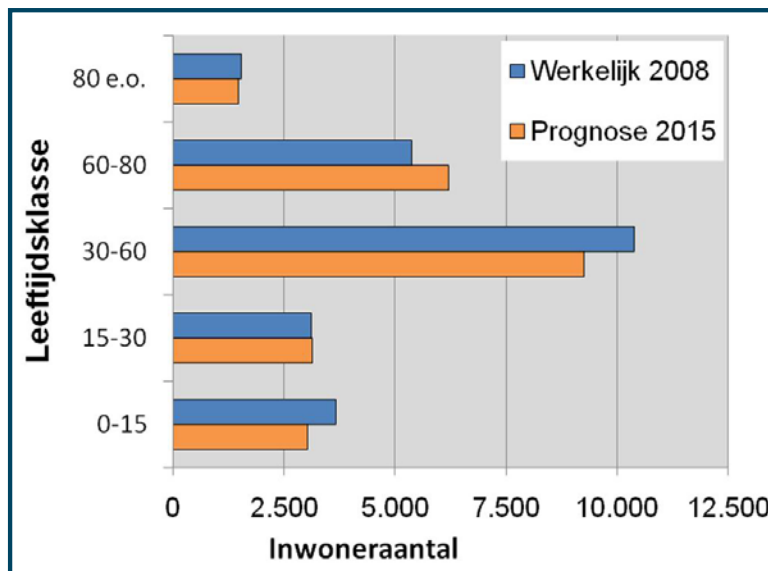
Presentatie eindrapport leefbaarheidonderzoek

Na een periode van voorbereidingen, onderzoek en analyse waarin de provincie Zeeland, Woongoed Zeeuws-Vlaanderen, Scoop, stads- en dorpsraden en de gemeente Sluis intensief en prettig hebben samengewerkt, is het eindrapport van het leefbaarheidonderzoek gereed. Het onderzoek werd "dankbaar" en "zeer belangrijk" genoemd tijdens de persconferentie op 6 oktober. Maar vooral werd duidelijk dat de betrokken partijen met elkaar en de inwoners in gesprek moeten en willen gaan over de aanbevelingen en vervolgstappen. We vatten de presentatie van het eindrapport kort voor u samen.

Door diverse omstandigheden staat de leefbaarheid in met name de kleinste kernen onder druk. Gemeente, provincie en woningcorporatie moeten hierop inspelen om te blijven zorgen voor een goed woon-, werk- en leefklimaat. In het leefbaarheidonderzoek zijn de vereisten voor een duurzame en betaalbare sociale infrastructuur in beeld gebracht. Verder geeft het onderzoek inzicht in de voorzieningen en activiteiten die nodig zijn om de leefbaarheid in de kernen in stand te houden of te verbeteren.

Het onderzoek

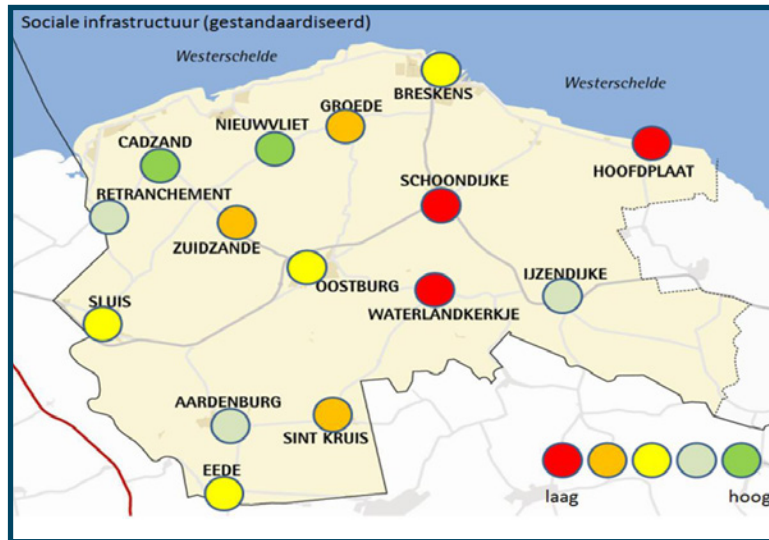
Het onderzoek bestaat uit een bevolkingsprognose voor 2015 en onderzoek naar de "veronderstelde" en de "ervaren" leefbaarheid. De bevolkingsprognose voor 2015 is gebaseerd op de provinciale prognose (2008). Voor het onderzoek naar de veronderstelde leefbaarheid is gebruik gemaakt van de "Barometer Leefbaarheid" die door Scoop is ontwikkeld. Hierbij wordt gekeken naar het woonmilieu en de sociale infrastructuur. De ervaren leefbaarheid is onderzocht met een enquête onder de inwoners van 15 jaar en ouder van de tien kleinste kernen (6.213 personen). Hierin werd aan de inwoners gevraagd wat zij belangrijk vinden voor (de toekomst van) hun dorp. Maar liefst 2.191 inwoners (ca. 35%) vulden de vragenlijst in.



Inwoneraantal naar leeftijdsklasse in 2008 en in 2015

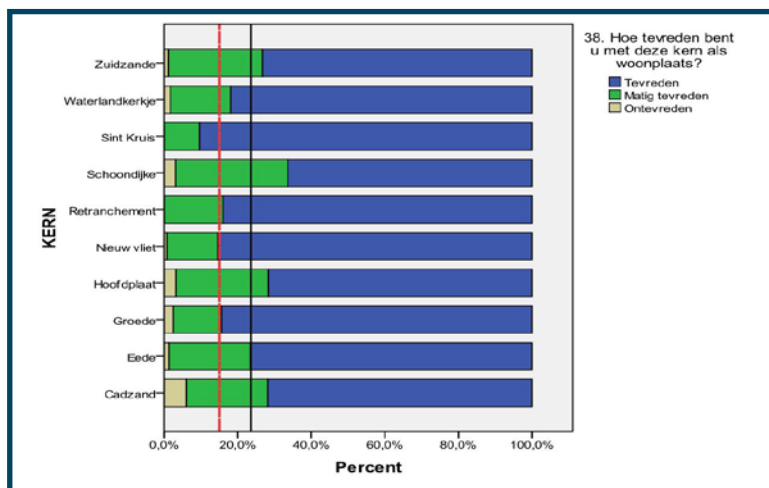
De uitkomsten

Alle kernen in de gemeente Sluis, behalve Breskens, krijgen naar verwachting te maken met een afname van het inwoneraantal. Daarnaast zien we in de prognose ook een verschuiving in de bevolkingsopbouw.



Omvang sociale infratructuur

Uit het onderzoek blijkt dat er een relatie is tussen de omvang van de kern en de score voor de sociale infrastructuur. Over het algemeen geldt, hoe groter de kern hoe beter de sociale infrastructuur. De (toeristische) kleine kernen aan de kust scoren hoog in verhouding tot de bevolkingsomvang. Waterlandkerkje, Schoondijke en Hoofdplaat hebben een lagere score dan we op basis van het inwoneraantal zouden verwachten. Deze kernen verdienen dus extra aandacht.



Tevredenheid met eigen kern als woonplaats

Driekwart van de inwoners van de kleine kernen van de gemeente Sluis is tevreden met de kern als woonplaats. Een kwart is matig tevreden of zelfs ontevreden. Die tevredenheid ligt lager dan verwacht en is daarmee een punt van aandacht. De ervaren leefbaarheid hangt sterk samen met de tevredenheid met de woonomgeving en de tevredenheid met de aanwezige voorzieningen. De tevredenheid met de woonomgeving ligt een stuk hoger dan de tevredenheid met de voorzieningen. De sociale samenhang en dorpsbinding zijn sterk in de gemeente Sluis.

Er blijkt geen eenduidige relatie te zijn tussen de ervaren leefbaarheid in een kern en de veronderstelde leefbaarheid. Oftewel, de inwoners zijn niet automatisch tevreden als er veel voorzieningen en een sterke sociale infrastructuur zijn. Zo zijn in Cadzand heel wat voorzieningen aanwezig, maar de inwoners zijn het minst tevreden over hun dorp. Dit terwijl de inwoners van Sint Kruis, waar nauwelijks voorzieningen zijn, juist zeer tevreden zijn.

Aanbevelingen

De bevolkingskrimp, de lage kwaliteit van grote delen van het woningbestand in de gemeente en de geringe financiële middelen van de gemeente vormen een probleem dat de gemeente alleen niet kan oplossen. Er ligt een grote uitdaging om samen met de provincie, de woningcorporatie en andere partijen een kwaliteitsslag in de woonomgeving te maken en een daarbij passende en betaalbare sociale infrastructuur te realiseren. Het leefbaarheidonderzoek doet hiertoe tien aanbevelingen. De keuzes die daarbij moeten worden gemaakt, zullen niet altijd eenvoudig zijn. Het leefbaarheidonderzoek geeft, naast de concrete aanbevelingen, veel informatie die nodig is om verantwoorde beslissingen te nemen. Voor de aanbevelingen verwijzen we naar het eindrapport. Dit kunt u bekijken via de gemeentelijke website.

Vervolg

De gemeenteraad heeft tijdens de informatieve/opiniërende raadsvergadering op 13 oktober jl. kennisgenomen van het eindrapport van het leefbaarheidonderzoek. Nu is het tijd om met de inwoners van de tien kleinste kernen van gedachten te wisselen over de uitkomsten. De planning voor de dorpspresentaties vindt u elders in deze nieuwsbrief. Na de jaarwisseling vinden bijeenkomsten plaats in de grotere kernen. Hierin worden ook de resultaten mee genomen van de Sociale Staat van Zeeland, het door de provincie uitgevoerde onderzoek naar de sociale situatie in de wijken en dorpen in Zeeland.

De gemeente zal aan de hand van de uitkomsten en de dialoog met de inwoners een masterplan opstellen voor de versterking van de leefbaarheid in de kernen. Samenwerking met de provincie, Woongood Zeeuws-Vlaanderen, stads- en dorpsraden en inwoners is onontbeerlijk om te komen tot optimale oplossingen.

Meer informatie

We hopen u te kunnen begroeten tijdens de dorpspresentaties en zijn benieuwd naar uw mening en ideeën. Het eindrapport en de planning voor de dorpspresentaties staan op www.gemeentesluis.nl > Leven, Wonen & Werken > Leefbaarheidonderzoek.



Uitnodiging

U wordt van harte uitgenodigd voor de presentatie van de uitkomsten van het leefbaarheidonderzoek tijdens de dorpspresentatie in uw kern.

Tijdens de bijeenkomst wordt het eindrapport toegelicht en is er volop gelegenheid voor vragen en discussie. Het gemeentebestuur is zeer geïnteresseerd in uw mening en ideeën.

Graag tot ziens bij één van de dorpspresentaties!

Planning dorpspresentaties

Datum	Kern	Locatie
21 oktober 2009	Groede	Restaurant Brouwerij De Drie Koningen, 19.30 uur
3 november 2009	Hoofdplaat	Dorpshuis, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur
6 november 2009	Cadzand	Zwingeboouw, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur
9 november 2009	Schoondijke	Dienstencentrum De Moaneblusser, 19.30 uur
16 november 2009	Eede	Hof van Eede, tijdens het kernbezoek, 18.30 uur
17 november 2009	Retranchement	Dorpshuis, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur
18 november 2009	Sint Kruis	Dorpshuis, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur
30 november 2009	Zuidzande	Restaurant De Rode Leeuw, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur
2 december 2009	Nieuwvliet	Dorpshuis, 19.30 uur
7 december 2009	Waterlandkerkje	Dorpshuis, tijdens de jaarvergadering van de dorpsraad, 19.30 uur

De uitnodigingen voor de dorpspresentaties worden huis-aan-huis verspreid in de betreffende kernen. Uiteraard bent u ook welkom bij de dorpspresentatie in een andere kern.