



Leefbaarheidonderzoek nieuwsbrief

Nummer 5 | juni 2009



In dit nummer:

Thema leefbaarheid steeds belangrijker voor Woongood Zeeuws-Vlaanderen

1

De Sluise bevolking heeft zijn mening gegeven!

2

Eerste reacties op resultaten onderzoek

4

Hoe nu verder?

5

Deze gemeentelijke nieuwsbrief Leefbaarheidonderzoek verschijnt regelmatig om u te informeren over actuele ontwikkelingen en achtergronden van het leefbaarheidonderzoek in de gemeente Sluis.

Het onderzoek wordt gehouden in samenwerking met Woongood Zeeuws-Vlaanderen en de provincie Zeeland. Het Zeeuws instituut voor sociale en culturele ontwikkeling Scoop voert het leefbaarheidonderzoek uit.

Contactgegevens:

Antoine Dierikx
ADierikx@gemeentesluis.nl
tel. 0117 - 457 130

Isabelle Staal
IStaal@gemeentesluis.nl
tel. 0117 - 457 163

Nicole Baart
NBaart@gemeentesluis.nl
tel. 0117 - 457 196

Thema leefbaarheid steeds belangrijker voor Woongood Zeeuws-Vlaanderen

door Boud Bakels

Al vanaf het prille begin is Woongood Zeeuws-Vlaanderen betrokken geweest bij het opzetten en realiseren van het leefbaarheidonderzoek in de gemeente Sluis. Dit geeft tegelijk aan hoe belangrijk dit onderzoek voor Woongood Zeeuws-Vlaanderen is. Wonen is meer dan alleen maar een dak boven je hoofd. Veiligheid, woonomgeving, voorzieningen, mobiliteit, saamhorigheid zijn allemaal zaken die de leefbaarheid en het woongenot mede bepalen. Gebrek aan bovenstaande zaken zet de leefbaarheid, met name in de kleine kernen onder druk.

In ons ondernemingsplan wordt de leefbaarheid een steeds belangrijker onderwerp, hoe moeten we daar als corporatie mee omgaan en wat moeten/kunnen we doen?

Leefbaarheid is een containerbegrip, we kunnen er veel onder kwijt, maar wat is nu echt belangrijk? Meer nog dan in het verleden zoeken we voor de invulling van ons leefbaarheidbeleid de samenwerking met huurders en maatschappelijke partijen. We willen hen laten vertellen wat er nodig is om de kern leefbaar te houden of te verbeteren.

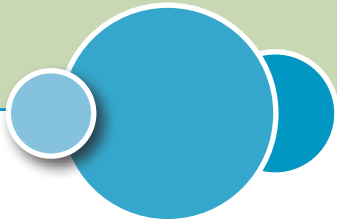
Ook hebben we vorig jaar ons leefbaarheidsfonds ingesteld waar iedereen een beroep op kan doen die iets wil realiseren wat ten goede komt aan de leefbaarheid van zijn of haar kern.

In dit kader hebben wij ons ook aangesloten bij het leefbaarheidonderzoek in de gemeente Sluis.

Het leefbaarheidonderzoek kan voor ons een schat aan informatie opleveren, die ons in staat stelt samen met de gemeente en de bewoners (huurders) activiteiten te ontwikkelen die de leefbaarheid in de kernen kan verbeteren of om er juist voor te zorgen dat voorzieningen die er nu zijn behouden blijven. Meer is niet altijd beter, maar zaken behouden die er nu al zijn, kan voor de leefbaarheid even belangrijk zijn.

Wij kijken dan ook erg uit naar de definitieve resultaten en dan is het natuurlijk: "Geen woorden maar daden".





De Sluise bevolking heeft zijn mening gegeven!

Op dinsdag 26 mei zijn de voorlopige resultaten van het leefbaarheidonderzoek gepresenteerd. Per onderzoeksonderdeel zetten we de belangrijkste en meest opvallende uitkomsten op een rij.

Tijdens het onderzoek zijn de “veronderstelde” en de “ervaren” leefbaarheid onderzocht. Verder werd per kern een prognose opgesteld op basis van demografische ontwikkelingen. Hieruit blijkt dat in alle kernen het inwoneraantal afneemt, met uitzondering van Breskens.

Barometer Leefbaarheid

Voor het onderzoek naar de veronderstelde leefbaarheid is gebruik gemaakt van de “Barometer Leefbaarheid” die door Scoop is ontwikkeld. Hierbij wordt gekeken naar het woonmilieu en de sociale infrastructuur. Dit onderzoek is uitgevoerd in alle kernen. Voor elke kern is geïnventariseerd welke voorzieningen aanwezig zijn. Denk hierbij aan financiële dienstverlening, zorg, sport, onderwijs, bedrijvigheid, bereikbaarheid, horeca, culturele voorzieningen en verenigingsleven. De onderzoekers hebben in alle kernen gesproken met sleutelfiguren. Dit zijn inwoners die vanwege hun vrijwilligerswerk of professe goed weten wat er is en wat er leeft in hun kern.

Op basis van alle gegevens zijn kernprofielen opgesteld. In een webdiagram is duidelijk te zien hoe een kern scoort.

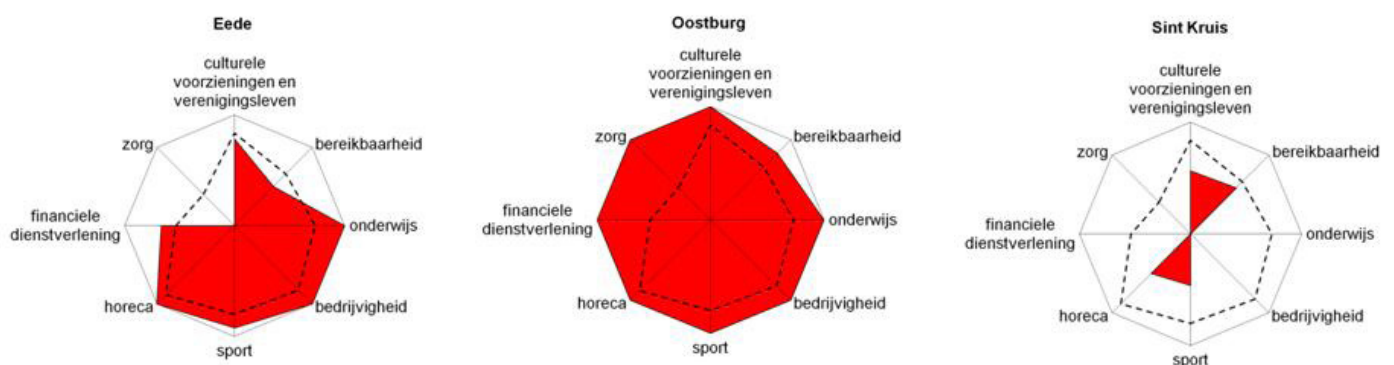
De meeste kernen hebben veel culturele voorzieningen en een rijk verenigingsleven. Zorg en financiële dienstverlening zijn het minst gespreid. Onderaan de pagina ziet u enkele voorbeelden van webdiagrammen.

Verder is de kwaliteit van de sociale infrastructuur door de onderzoekers aangegeven op de gemeentepplattegrond (zie pagina 3) die in één oogopslag laat zien hoe de kernen er voor staan. Hierop is te zien dat de sociale infrastructuur in Hoofdplaat, Schoondijke en Waterlandkerkje aandacht vraagt. Ook wordt duidelijk dat de veronderstelde leefbaarheid in de grotere kernen niet per definitie hoger is dan in kleine kernen. De (toeristische) kleine kernen aan de kust scoren hoog. Oostburg komt uit het onderzoek duidelijk naar voren als centrumkern van de gemeente (voor zorg ook Breskens).

Enquête

De ervaren leefbaarheid is onderzocht met een enquête onder de inwoners van 15 jaar en ouder van de tien kleinste kernen. Van de ondervraagden hebben 2.191 inwoners (35%) de enquête ingevuld. Dit resultaat is voldoende om representatieve conclusies en aanbevelingen te geven.

(lees verder op pagina 3)

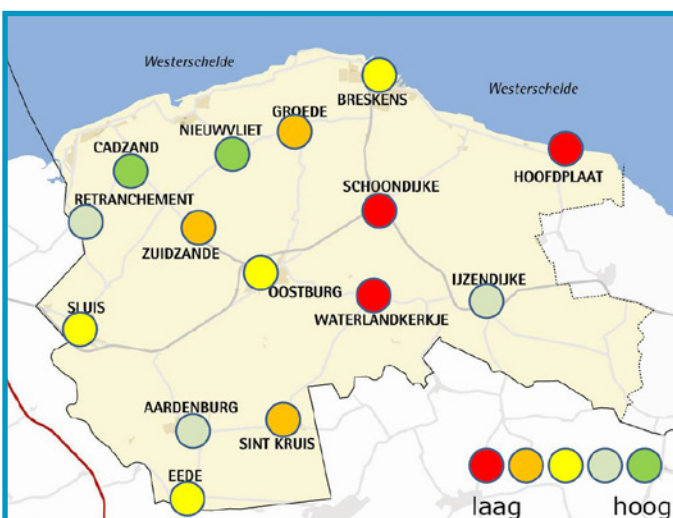


Het rode vlak laat zien hoe de kern scoort. De stippellijn geeft het gemiddelde van alle kernen weer.

Over het algemeen voelen de inwoners zich sterk verbonden met hun kern. De dorpsbinding is het hoogst in Nieuwvliet en Sint Kruis. Schoondijke en Zuidzande scoren op dit punt het laagst. Een groot deel van de bevolking is tevreden over zijn kern. Schoondijke scoort ook hier het laagst. De inwoners van Sint Kruis zijn het meest tevreden. De inwoners van Retranchement zijn het meest tevreden over hun woonomgeving, terwijl ze in Schoondijke het minst tevreden zijn.

De respondenten gaven ook een cijfer aan diverse voorzieningen. Het hoogste cijfer wordt toegekend aan het basisonderwijs (7,5). De laagste score wordt toegekend aan het openbaar vervoer (5,7).

Opvallend zijn de antwoorden op de vraag naar de tevredenheid over de voorzieningen in het dorp. De inwoners van Sint Kruis zijn hier het meest tevreden over, terwijl de inwoners van Cadzand het minst tevreden zijn over de voorzieningen. Dat is opmerkelijk omdat er in Sint Kruis nauwelijks voorzieningen zijn en in Cadzand juist aardig wat. De conclusie die hieruit getrokken kan worden, is dat niet alleen de aanwezigheid van voorzieningen maar ook de woonomgeving een belangrijke rol speelt bij de ervaren leefbaarheid.



Kwaliteit sociale infrastructuur op basis van de Barometer Leefbaarheid

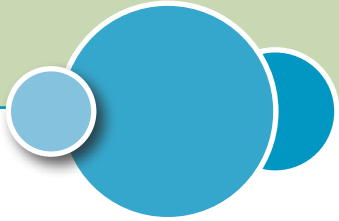
In een aantal kernen liggen de veronderstelde en ervaren leefbaarheid overigens wel nagenoeg op één lijn. Dit geldt voor Schoondijke, Hoofdplaat, Zuidzande en Nieuwvliet. Alles opgeteld, kan er gesteld worden dat Nieuwvliet hoog scoort als het gaat om leefbaarheid en daarentegen Schoondijke laag.

Definitief rapport

De opmerkingen en aanvullingen van de aanwezigen bij de presentatie worden door de onderzoekers meegenomen in het definitieve rapport. Dit wordt na de zomer gepresenteerd en waar nodig toegelicht.



Presentatie voorlopige resultaten leefbaarheidonderzoek 26 mei 2009



Eerste reacties op resultaten onderzoek

Bij de presentatie van de definitieve resultaten van het leefbaarheidonderzoek komen we ongetwijfeld uitgebreid te spreken over de uitkomsten, conclusies, aanbevelingen en vervolgstappen. Aan betrokkenen bij het leefbaarheidonderzoek hebben we alvast gevraagd om een eerste reactie op de voorlopige resultaten.

De conceptresultaten zijn representatief! Met dank aan alle burgers die zich hiervoor hebben ingezet. In het najaar presenteren we de resultaten in alle kernen. Hopelijk bent u daar ook bij!
Projectgroep leefbaarheidonderzoek gemeente Sluis

Onze complimenten voor de voorbereiding, uitvoering en presentatie van het leefbaarheidonderzoek. De resultaten bevestigen nogmaals de rol van Oostburg als dragende kern binnen de gemeente Sluis.
Stadsraad Oostburg

Ondanks dat we op Eede denken "er wonen alleen oude mensen", zitten wij bij de gemiddelden en doen we het zo slecht nog niet.
Dorpsraad Eede

Voor mij persoonlijk lijkt het mij voor de kern Waterlandkerkje belangrijk dat in ieder geval de bushalte en het dorps huis blijven bestaan. Ook het in stand houden van verenigings- en andere activiteiten zijn voor de kern erg belangrijk (ondersteuning hiervan kan misschien meegenomen worden als antwoord op het onderzoek). Voorkom verpaupering door het "voormalig" bedrijventerrein met leegstaande slecht onderhouden bedrijfspanden aan te pakken.
Tonny Brugge, Dorpsraad Waterlandkerkje

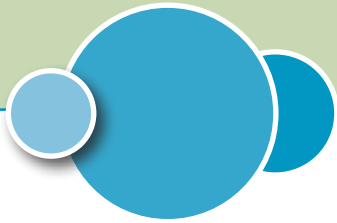
Het is een uitgebreide uiteenzetting, waarbij elk dorp goed in beeld komt.
Stadsraad Aardenburg

Het was een goede, duidelijke presentatie. De uitkomsten waren een beetje zoals verwacht voor wat betreft Groede. Jammer dat de respons uit het buitengebied wat lager lag. We zijn benieuwd naar het definitieve rapport.
Dorpsraad Groede

Als RMO hebben we met interesse kennis genomen van de eerste presentatie van het leefbaarheidonderzoek in de gemeente Sluis. Wij nemen aan dat de resultaten van het onderzoek meer "tot leven zullen komen" in de gesprekken, die de gemeente en Scoop met de dorps- en stadsraden willen voeren in de komende maanden over deze resultaten. Waar mogelijk willen wij daarbij ook aanwezig zijn. Verder zal de RMO middels werkgroepen uit de RMO, aangevuld met externe burgers, zich in detail voorbereiden op de vervolgdiscussies en daaruit volgende adviezen met betrekking tot de leefbaarheidproblematiek.
Raad Maatschappelijke Ontwikkeling

Wie aanwezig was bij de presentatie van de voorlopige resultaten, kent drs. G. Zandhuis. Deze zogenaamde geleerde kon er in een ludieke videoboodschap niet over uit dat de gemeente aan "gewone mensen" vraagt wat zij van de leefbaarheid in hun dorp vinden en kwam met enkele, op zijn zachtst gezegd, onorthodoxe aanbevelingen. Uiteraard kon drs. Zandhuis het niet laten om in deze nieuwsbrief zijn reactie te geven.

Mijn conclusie: Verhuis naar Sint Kruis. Doe alleen nog wat niks kost, dus zing, lach, dans en stop de krimp!



Hoe nu verder?

Nu de presentatie van de voorlopige resultaten is geweest, kijkt iedereen natuurlijk uit naar het definitieve rapport. De agenda voor de komende periode is als volgt.

De zomerperiode wordt gebruikt om het rapport definitief te maken, het vervolgproces te formaliseren en de dorpspresentaties voor te bereiden. Daarbij ligt de nadruk op de vraag: hoe gaan we verder met de conclusies en aanbevelingen in het rapport?

De leden van de klankbordgroep leefbaarheidonderzoek ontvangen begin september het definitieve rapport. Tijdens de informatieve raad op 13 oktober wordt het definitieve rapport aan de gemeenteraad gepresenteerd. Uiteraard worden de uitkomsten dan ook naar buiten gebracht via onder andere de gemeentelijke communicatiekanalen en de pers.

De dorpspresentaties in de tien kleinste kernen vinden plaats in de maanden oktober en november. De presentaties in de vijf grootste kernen zijn in januari en februari 2010. Dan is namelijk ook het sociaal rapport "Sociale Staat van Zeeland" klaar waaraan Scoop werkt in opdracht van de provincie Zeeland in samenwerking met de dertien gemeenten. De resultaten hiervan worden meegenomen in de dorpspresentaties in de grote kernen.

De klankbordgroep leefbaarheidonderzoek wordt dit najaar uitgenodigd voor overleg met de gemeente zodat de gemeente samen met hen handen en voeten kan geven aan het vervolgproces. De insteek blijft om samen te werken met de stads- en dorpsraden en de Rmo.

