

## AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

### Burgemeester en wethouders van Sluis;

#### Overwegingen

Op 26 september 2013 heeft de gemeenteraad van Sluis de Erfgoedvisie vastgesteld. In deze visie is de wenselijkheid uitgesproken om een gemeentelijke monumentenlijst vast te stellen, ter bescherming van het cultuurhistorisch erfgoed in de gemeente. Om de aanwijzing van gemeentelijke monumenten mogelijk te maken heeft de gemeenteraad op 17 december 2015 de "Erfgoedverordening Sluis 2016" vastgesteld. Bij de vaststelling van deze verordening heeft de gemeenteraad de wens uitgesproken dat de gemeente eerst haar eigen daarvoor in aanmerking komend vastgoed aanwijst als gemeentelijk monument.

Het volgende object komt naar de mening van het college in aanmerking om te worden aangewezen als gemeentelijk monument:

Naam object	:	Sint Janskerkhof
Adres object	:	Rentjes, Sint Pieterstraat, Dinsdagstraat en Sint Jansstraat, ongenummerd, Sluis
Kadaster	:	Gemeente Sluis, sectie I, nr. 63

De te beschermen onderdelen zijn:

gehele terrein met archeologische ondergrond, grafstenen en groenaanleg.

Burgemeester en wethouders hebben zich bij de voorgenomen aanwijzing gebaseerd op het advies van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg d.d. 2 mei 2017, kenmerk 17.05.00010.

#### Waardering

*Het Sint Janskerkhof is van algemeen belang. Het Sint Janskerkhof heeft belangrijke cultuurhistorische waarde als verwijzing naar de groei en bloei van de stad Sluis in de late middeleeuwen, maar evenzeer als verwijzing naar de verwoesting van de stad in de Tweede Wereldoorlog en het initiatief van derden om Sluis na de verwoestende oorlog weer van het nodige groen te voorzien. Het park heeft daarnaast ook cultuurhistorische waarde als vroeg voorbeeld van de visualisering van archeologische resten door middel van het opmetselen van funderingsresten en plaatsen van grondkeermuurtjes (eerste voorbeeld in Zeeland). Vanwege de slechte toestand van de grondkeermuurtjes en ter bescherming van de grafzerken is in 2017/2018 het binnenterrein geëgaliseerd, waarbij de grondkeermuurtjes zijn verdwenen. Ook de meerderheid van de grafzerken is door deze egalisering beter beschermd. Een zestal grafzerken wordt bovengronds tentoongesteld. De contouren van de voormalige St. Janskerk worden thans aangegeven met betonnen zitelementen en haagjes. Daarnaast heeft het park ensemblewaarde met waardevolle omliggende bebouwing, met name het uit de wederopbouwperiode daterende woningbouwcomplex Rentjes 1 t/m 9 van architect Jos Bedaux. Ook heeft het Sint Janskerkhof stedenbouwkundige waarde als parkaanleg – gebaseerd op een oude verkaveling – in de bijna volledig opnieuw opgebouwde binnenstad van Sluis. Als ruimtelijk restant van een middeleeuwse stadskerk is het park ook zeldzaam, waarbij de fysieke relictten van de kerk en het kerkhof tot de oudste van de stad behoren.*

*Het Sint Janskerkhof is van gemeentelijk belang vanwege de hoge cultuurhistorische waarde, de ensemblewaarde en de zeldzaamheid.*

#### **Advies monumentencommissie/Centrale erfgoedcommissie**

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie heeft advies uitgebracht over de voorgenomen aanwijzing. De commissie heeft haar advies gebaseerd op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, de Erfgoedwet/Monumentenwet 1988, het gemeentelijk monumenten-/erfgoedbeleid, de publicatie "10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten" (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de "Technische Criteria planbeoordeling monumenten (DSL, 2006). Het advies is uitgebracht op 4 september 2017 en op 13 februari 2018.

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie benadrukt haar waardering voor het initiatief tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten, om daarmee de cultuurhistorische identiteit van de verschillende kernen te behouden. Voorts ondersteunt de commissie van harte het aanwijzen van gemeentelijke monumenten conform het rapport "Gemeentelijke monumenten in de gemeente Sluis, Fase 1 Gemeentelijke eigendommen".

Ten aanzien van het onderhavige object heeft de commissie geen specifieke opmerkingen.

Voorts kan opgemerkt worden dat het object in de loop van 2018 opnieuw wordt ingericht. De te beschermen onderdelen - de archeologische ondergrond, grafstenen en groenaanleg - blijven hierbij gehandhaafd.

#### **Inspraak**

Bij het besluit van het college van 13 maart 2018, dossiernummer 1922, is het ontwerpbesluit tot aanwijzing van genoemd object als gemeentelijk monument, vastgesteld. Het ontwerpbesluit is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt en heeft gedurende de periode van 22 maart tot en met 2 mei 2018 voor iedereen ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

#### **Wettelijke grondslag**

Artikel 3 van de Erfgoedverordening Sluis 2016.

## **besluiten:**

het Sint Janskerkhof te Sluis, voornoemd, aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Oostburg, 29 mei 2018;

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

namens dezen,

Hoofd afdeling Beleid en Beheer,

  
K.M. Sanderse