

## AANWIJZING GEMEENTELIJK MONUMENT

### Burgemeester en wethouders van Sluis;

#### Overwegingen

Op 26 september 2013 heeft de gemeenteraad van Sluis de Erfgoedvisie vastgesteld. In deze visie is de wenselijkheid uitgesproken om een gemeentelijke monumentenlijst vast te stellen, ter bescherming van het cultuurhistorisch erfgoed in de gemeente. Om de aanwijzing van gemeentelijke monumenten mogelijk te maken heeft de gemeenteraad op 17 december 2015 de "Erfgoedverordening Sluis 2016" vastgesteld. Bij de vaststelling van deze verordening heeft de gemeenteraad de wens uitgesproken dat de gemeente eerst haar eigen daarvoor in aanmerking komend vastgoed aanwijst als gemeentelijk monument.

Het volgende object komt naar de mening van het college in aanmerking om te worden aangewezen als gemeentelijk monument:

Naam object	:	Gymnastiekzaal
Adres object	:	Prinses Irenestraat 10, Schoondijke
Kadaster	:	Gemeente Oostburg, sectie ES, nr. 1372

De te beschermen onderdelen zijn:

Enkelvoudige objectbescherming.

Burgemeester en wethouders hebben zich bij de voorgenomen aanwijzing gebaseerd op het advies van de Stichting Cultureel Erfgoed Zeeland te Middelburg d.d. 2 mei 2017, kenmerk 17.05.00010.

#### Waardering

*De gymzaal is van algemeen belang.*

*De gymzaal heeft architectuurhistorische waarde als zichtbare uiting van de wederopbouwarchitectuur, waarbij bestaande (onder andere baksteen) en nieuwe materialen (onder andere beton) op een nieuwe manier werden toegepast en een symmetrische opzet, geveldetaillering (onder andere wandreliëfs) en fris kleurgebruik (blauw/wit) hun intrede deden. De gymzaal heeft cultuurhistorische waarde als gemeentelijke plaats van samenkomst voor diverse groepen uit de plaatselijke bevolking, zoals de leerlingen van nabijgelegen onderwijsinstellingen en de leden van de diverse sportverenigingen. De gymzaal heeft ensemblewaarde, met de voormalige gereformeerde kerk als mooi voorbeeld van bouwwerken uit de wederopbouw in de directe nabijheid. De gymzaal heeft een hoge historisch-ruimtelijke waarde, zijnde gelegen in een na de oorlog aangelegde groenstrook in de dorpskern. Tevens is de gymzaal gaaf bewaard gebleven en typologisch zeldzaam.*

*De gymzaal is van gemeentelijk belang vanwege de architectuurhistorische waarde, cultuurhistorische waarde, ensemblewaarde (en historisch-ruimtelijke waarde), gaafheid en zeldzaamheid.*

#### Advies monumentencommissie/Centrale erfgoedcommissie

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie heeft advies uitgebracht over de voorgenomen aanwijzing. De commissie heeft haar advies gebaseerd op de Wet

algemene bepalingen omgevingsrecht, de Erfgoedwet/Monumentenwet 1988, het gemeentelijk monumenten-/erfgoedbeleid, de publicatie "10 uitgangspunten voor het omgaan met monumenten" (Federatie Ruimtelijke Kwaliteit, 2009) en de "Technische Criteria planbeoordeling monumenten (DSL, 2006). Het advies is uitgebracht op 4 september 2017 en op 13 februari 2018.

De monumentencommissie van de gemeente Sluis c.q. de Centrale Erfgoedcommissie benadrukt haar waardering voor het initiatief tot aanwijzing van gemeentelijke monumenten, om daarmee de cultuurhistorische identiteit van de verschillende kernen te behouden. Voorts ondersteunt de commissie van harte het aanwijzen van gemeentelijke monumenten conform het rapport "Gemeentelijke monumenten in de gemeente Sluis, Fase 1 Gemeentelijke eigendommen".

Ten aanzien van het onderhavige object heeft de commissie geen specifieke opmerkingen.

#### **Inspraak**

Bij het besluit van het college van 13 maart 2018, dossiernummer 1922, is het ontwerpbesluit tot aanwijzing van genoemd object als gemeentelijk monument, vastgesteld. Het ontwerpbesluit is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt en heeft gedurende de periode van 22 maart tot en met 2 mei 2018 voor iedereen ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

#### **Wettelijke grondslag**

Artikel 3 van de Erfgoedverordening Sluis 2016.

## **besluiten:**

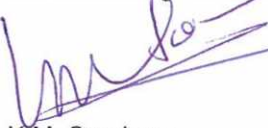
de gymnastiekzaal aan de Prinses Irenestraat 10 te Schoondijke, voornoemd, aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Oostburg, 29 mei 2018;

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

namens dezen,

Hoofd afdeling Beleid en Beheer,



K.M. Sanderse